

SKRIPSI

**ANALISIS KARAKTERISTIK DAN KEBUTUHAN PARKIR DI
KAWASAN PERTOKOAN DI KOTA ENDE**



OLEH

SA'ABAN JAMALUDIN

2015311473

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS FLORES
E N D E
2021**

LEMBAR PERSETUJUAN

“ANALISIS KARAKTERISTIK DAN KEBUTUHAN PARKIR DI KAWASAN PERTOKOAN DI KOTA ENDE”

Tugas Akhir ini diajukan sebagai persyaratan dalam memperoleh gelar
Sarjana Teknik pada Program Studi Teknik Sipil Fakultas Teknik
Universitas Flores
Disusun oleh :

SA'ABAN JAMALUDIN

2015311473

Disetujui Oleh :

Pembimbing I

Thomas Aquino A.S, S.T., M.T.

NIDN :0814077401

Pembimbing II

Yohanes Meo, S.T., M.T.

NIDN : 0831086101

Mengetahui

Ketua Program Studi Teknik Sipil



Marselinus Y. Nisanson, ST., M.T.

NIDN : 0803086901

LEMBAR PENGESAHAN

ANALISIS KARAKTERISTIK DAN KEBUTUHAN PARKIR DI KAWASAN PERTOKOAN DI KOTA ENDE

SA'ABAN JAMALUDIN
2015311473

Dipertanggung jawabkan di Hadapan Tim Penguji Pada:

Hari : Kamis

Tanggal : 12 Agustus 2021

Tim Penguji

- | | | |
|----|---|--|
| 1. | <u>Ir. Mansuetus Gare, M.T</u>
Penguji I | 1.  |
| 2. | <u>Yosep Bimo A. Soengkono, S.T., M.Eng</u>
Penguji II | 2.  |
| 3. | <u>Marselinus Y. Nisanson, S.T., M.T</u>
Penguji III | 3.  |
| 4. | <u>Thomas Aquino A.S, S.T., M.T</u>
Penguji IV | 4.  |
| 5. | <u>Yohanes Meo, S.T., M.T</u>
Penguji V | 5.  |

Mengesahkan

Dekan Fakultas Teknik


Thomas Aquino A. Sydin, S.T., M.T

NIDN : 0814077401

MOTTO

***= SUKSES DI TANGAN MU SENDIRI
BUKAN DI TANGAN ORANG LAIN
FOKUS PADA SATU TUJUAN
DENGAN BELAJAR YANG RAJIN DAN TEKUN BERDOA
MAKA KESUKSESAN AKAN MENGHAMPIRI=***

PERSEMBAHAN

Kuolah kata, kubaca makna, kuikat dalam alinea, kubingkai dalam bab sejumlah lima bab, jadilah maha karya, gelar sarjana kuterima.

Karyaku ini kupersembahkan untuk :

1. Dia yang Maha Kuasa yang telah mendengarkan segala do'a dan permohonanku hingga aku dapat memperoleh keteguhan dalam menghadapi tantangan dan rintangan selama masa studiku.
2. Bapa dan Mama yang telah melahirkan, membesarkan dan mendidikku dengan penuh cinta dan kasih sayang, terlebih kekuatan do'a yang selalu mengiringi dalam setiap langkah dan hela nafasku.
3. Kakak – Adik dan Keluarga kecilku tercinta yang dengan sabar senantiasa menantikan kepunahan harapan mereka akan keberhasilanku dalam studi.
4. Teman – teman seperjuanganku: Om Ryan, Om Deros, Saban (Akon), Rikar, Rasta, Sem Jera, Ovan, Iko Kaba dan teman-teman teknik sipil 2015 lainnya.
5. Semua pendidik dan penjasa yang telah dengan caranya sendiri telah mendukungku hingga meraih gelar sarjana.
6. Almamaterku tercinta Fakultas Teknik Universitas Flores.
7. Agama, Bangsa dan Negara.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan atas kehadiran Tuhan Yang Maha Esa, karena atas berkat, rahmat, dan karunia-Nya, penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul **“Analisis Karakteristik dan Kebutuhan Parkir di Kawasan Pertokoan di Kota Ende”** dapat diselesaikan.

Penyelesaian skripsi ini tidak lepas dari bantuan, bimbingan dan dorongan dari berbagai pihak. Untuk itu diucapkan terima kasih kepada yang terhormat :

1. Dekan Fakultas Teknik Universitas Flores Bapak Thomas Aquino A.S, S.T.,M.T.
2. Ketua Program Studi Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Flores Bapak Marselinus Y. Nisanson, S.T.,M.T.
3. Bapak Thomas Aquino A.S, S.T.,M.T. selaku Dosen Pembimbing I dan Bapak Yohanes Meo, S.T., M.T selaku Dosen Pembimbing II yang telah meluangkan waktu untuk membimbing dan memberikan petunjuk kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
4. Bapak/Ibu Dosen Penguji Fakultas Teknik Universitas Flores-Ende.
5. Bapak/Ibu pegawai tata usaha Fakultas Teknik Universitas Flores-Ende.
6. Teman-teman serta semua pihak yang telah memberikan masukan dan dorongan kepada penulis.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kata sempurna. Untuk itu, masukan, kritik, dan saran dari berbagai pihak diterima dengan tangan terbuka dan semoga proposal skripsi ini bisa bermanfaat bagi pembaca.

Ende, September 2021

ABSTRAK

SAABAN JAMALUDIN. *Analisis Karakteristik dan Kebutuhan Parkir di Kawasan Pertokoan Kota Ende* (dibimbing oleh Thomas Aquino A.S.,S.T.,M.T dan Yohanes Meo, S.T.,M.T)

Kawasan pertokoan di Kota Ende memiliki lahan parkir namun belum dimanfaatkan secara optimal. Kendaraan pengunjung masih parkir di sembarang tempat. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk menganalisis karakteristik dan kebutuhan ruang parkir di kawasan pertokoan. Metode yang diterapkan dalam penelitian ini adalah dengan melakukan survey langsung di lapangan untuk mendapatkan data kendaraan. Dari data kendaraan dilakukan analisis untuk mendapatkan volume parkir, akumulasi parkir, durasi parkir, tingkat pergantian parkir, indeks parkir dan kebutuhan ruang parkir. Hasil analisis yang diperoleh karakteristik parkir untuk sepeda motor dengan jumlah tertinggi di titik VIII dengan volume parkir sebesar 447 kendaraan, akumulasi parkir sebanyak 362 kendaraan, durasi parkir rata-rata 2,18 jam, tingkat pergantian parkir sebesar 7,38, dan kendaraan ringan dengan jumlah tertinggi di titik dengan volume parkir sebesar 153 kendaraan, akumulasi parkir sebanyak 155 kendaraan, durasi parkir rata-rata 1,45 jam. Sedangkan untuk kebutuhan ruang parkir sepeda motor terbanyak dititik I sebesar 40 petak, menunjukkan bahwa kapasitas ruang parkir kendaraan roda dua pada kawasan pertokoan Kota Ende masih bisa menampung pengunjung dengan jumlah petak parkir yang tersedia sebanyak 14 petak.

Kata Kunci : karakteristik parkir, kebutuhan parkir

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
SKRIPSI	i
LEMBAR PERSETUJUAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
MOTTO	iv
PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR	vi
ABSTRAK	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR TABEL	xii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan Penelitian	3
1.4 Manfaat penelitian	4
1.5 Batasan penelitian	4
BAB II LANDASAN TEORI	
2.1 Parkir	5
2.1.1 Parkir di Badan Jalan (<i>On Street Parking</i>)	5
2.1.2 Parkir di Luar Badan Jalan (<i>Off Street Parking</i>)	7
2.2 Satuan Ruang Parkir	7
2.3 Inventarisasi Fasilitas Parkir	10
2.3.1 Parkir Kendaraan Satu Sisi	10
2.3.2 Parkir Kendaraan Dua Sisi	11
2.3.3 Pola Parkir Pulau	12
2.4 Karakteristik Parkir	14
2.4.1 Volume Parkir	14
2.4.2 Akumulasi Parkir	15

2.4.3	Lama Waktu Parkir (Durasi)	15
2.4.4	Pergantian Parkir (<i>Parking Turn Over</i>)	17
2.4.5	Kapasitas Parkir	17
2.4.6	Penyediaan Parkir	18
2.4.7	Indeks Parkir (IP).....	19
2.5	Manajemen Parkir.....	20
2.5.1	Pengadaan dan Pengaturan Fasilitas Parkir	20
2.5.2	Retribusi Parkir.....	21

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

3.1	Jenis dan Lokasi Penelitian	22
3.1.1	Jenis Penelitian	22
3.1.2	Lokasi Penelitian	22
3.1.3	Waktu penelitian.....	23
3.2	Jenis dan sumber data.....	23
3.2.1	Jenis Data	23
3.2.2	Sumber data.....	23
3.3	Teknik pengambilan data.....	24
3.3.1	Cara pengambilan data volume parkir	24
3.3.2	Cara pengambilan data durasi parkir.....	25
3.4	Analisis data	25
3.4.1	Analisis Kebutuhan Parkir	26
3.4.2	Metode Analisis Data	26
3.5	Bagan Alir Penelitian	28

BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN

4.1	Data Ruang Parkir di Kawasan Pertokoan di Kota Ende.....	29
4.2	Volume Parkir	30
4.2.1	Volume Parkir Sepeda Motor	30
4.2.2	Volume Parkir Kendaraan Ringan	32
4.3	Akumulasi Parkir.....	33
4.3.1	Akumulasi Parkir Sepeda Motor	33
4.3.2	Akumulasi Parkir Kendaraan Ringan.....	35

4.4	Durasi Parkir	38
4.4.1	Durasi Parkir Rata-Rata	39
4.5	Satuan Ruang Parkir (SRP) di Kawasan Pertokoan.....	41
4.5.1	Satuan Ruang Parkir Untuk Sepeda Motor.....	41
4.6	Tingkat pergantian parkir (<i>parking Turn over</i>)	44
4.7	Indeks Parkir.....	46
4.7.1	Indeks Parkir Sepeda Motor	46
4.8	Analisis Data Kebutuhan Ruang Parkir	48
BAB V PENUTUP		
5.1	Kesimpulan.....	51
5.2	Saran.....	55
DAFTAR PUSTAKA.....		56
LAMPIRAN.....		57

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Pola Parkir Tegak Lurus.....	10
Gambar 2.2 Pola Parkir Sudut	11
Gambar 2.3 Pola Parkir Tegak Lurus yang Berhadapan	11
Gambar 2.4 Pola Parkir Sudut Berhadapan	12
Gambar 2.5 Taman Parkir Tagak Lurus dengan Dua Gang	12
Gambar 2.6 Taman Sudut dengan Dua Gang Tipe A	13
Gambar 2.7 Taman Sudut dengan Dua Gang Tipe B	13
Gambar 2.8 Taman Sudut dengan Dua Gang Tipe C	13
Gambar 3.1 Lokasi penelitian	22
Gambar 3.2 Bagan Alir Penelitian.....	28
Gambar 4.1 Ruang area parkir di kawasan pertokoan di Kota Ende	30

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Standar Kebutuhan Satuan Ruang Parkir	8
Tabel 2.2 Satuan Ruang Parkir.....	9
Tabel 2.3 Lebar Buka-an Pintu Kendaraan	9
Tabel 2.4 Durasi Parkir	16
Tabel 4.1 Data Ukuran Ruang Parkir di Kawasan Pertokoan.....	29
Tabel 4.2 Volume Parkir Sepeda Motor	31
Tabel 4.3 Volume Parkir kendaraan ringan.....	32
Tabel 4.4 Akumulasi Parkir Sepeda Motor	34
Tabel 4.5 Lanjutan Akumulasi Parkir Sepeda Motor	35
Tabel 4.6 Akumulasi Parkir kendaraan ringan.....	36
Tabel 4.7 Lanjutan Akumulasi Parkir kendaraan ringan	37
Tabel 4.8 Akumulasi Tertinggi.....	37
Tabel 4.9 Durasi Parkir	39
Tabel 4.10 Durasi Parkir Rata-rata Sepeda Motor	40
Tabel 4.11 Durasi Parkir Rata-rata Kendaraan Ringan	41
Tabel 4.12 Data Satuan Ruang Parkir di kawasan Pertokoan.....	43
Tabel 4.13 Tingkat Pergantian Parkir Sepeda Motor.....	45
Tabel 4.14 Indeks Parkir Sepeda Motor.....	47
Tabel 4.15 Lanjutan.....	48
Tabel 4.16 Kebutuhan Ruang Parkir Sepeda Motor.....	49