

**ANALISIS PENERAPAN AKUNTANSI ASET TETAP BERDASARKAN
PERNYATAAN STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN (PSAK) NOMOR
16 PADA PT. PESONA PERMAI INDAH DI MBAY
KABUPATEN NAGEKEO**

SKRIPSI

**Ditulis Sebagai Salah Satu Syarat
Guna Mendapat Gelar Sarjana Akuntansi**



OLEH:

**LIDWIANA KARONA UA ATA
2017440292**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS FLORES
ENDE
2022**

LEMBAR PERSETUJUAN

NAMA : LIDWIANA KARONA UA ATA
NIM : 2017440292
JUDUL : ANALISIS PENERAPAN AKUNTANSI ASET TETAP
BERDASARKAN PERNYATAAN STANDAR
AKUNTANSI ASET TETAP (PSAK) NOMOR 16 PADA
PT. PESONA PERMAI INDAH DI MBAY KABUPATEN
NAGEKEO

Ende, 27 Januari 2022

Telah Diuji Dan Dipertahankan di Depan Dewan Penguji Program Studi
Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Flores

Pembimbing, I


Sabulon Sayang, SE., M.SA

NIDN: 0819046601

Pembimbing, II


Hermanus Reo, SE., M. Sc

NIDN: 0823057002

Mengetahui
Ketua Program Studi Akuntansi
Universitas Flores


Apriana Marselina, SE., M. Sc

NIDN : 0801048202

LEMBAR PENGESAHAN


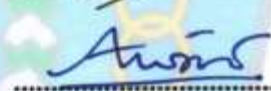
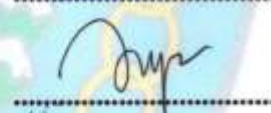
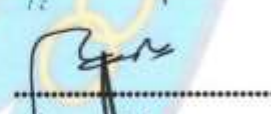

Telah Diterima dan Disahkan oleh Dewan Penguji Skripsi Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Flores untuk Dipertahankan Guna Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi Pada :

Hari : Kamis

Tanggal : 27 Januari 2022

 <p>Mengesahkan Dekan Fakultas Ekonomi <u>Iriany Dewi Soleiman, SE., M.Sc</u> NIDN. 0826037001</p>	 <p>Mengetahui Ketua Program Studi Akuntansi <u>Apriana Marselina, SE., M. Sc</u> NIDN : 0801048202</p>
---	---

Dewan Penguji :

Ketua	: <u>Dr. Laurentius D. Gadi Djou, Akt</u> NIDN : 0622016701	1. 
Sekretaris	: <u>Apriana Marselina, SE., M. Sc</u> NIDN : 0801048202	2. 
Anggota	: <u>Iriany Dewi Soleiman, SE., M.Sc</u> NIDN : 0826037001	3. 
Anggota	: <u>Sabulon Sayang, SE., M.SA</u> NIDN : 0819046601	4. 
Anggota	: <u>Hermanus Reo, SE., M. Sc</u> NIDN : 0823057002	5. 



UNIVERSITAS FLORES

FAKULTAS EKONOMI, PROGRAM STUDI AKUNTANSI

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS

Yang bertandatangan dibawah ini, saya menyatakan bahwa skripsi saya dengan judul **“ANALISIS PENERAPAN AKUNTANSI ASET TETAP BERDASARKAN PERNYATAAN STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN (PSAK) NOMOR 16 PADA PT. PESONA PERMAI INDAH DI MBAY KABUPATEN NAGEKEO”**.

Dan dimajukan pada tanggal 27 Januari 2022, adalah hasil karya saya.

Dengan ini saya menyatakan dengan sesungguhnya, bahwa dalam skripsi ini tidak terdapat keseluruhan atau sebagian tulisan orang lain yang saya ambil dengan cara menyalin, atau meniru dalam bentuk rangkaian kalimat atau simbol yang menunjukkan bahwa gagasan atau pendapat, atau rangkaian pemikiran dari penulis lain, yang saya akui seolah-olah sebagai tulisan saya sendiri, dan atau dari tulisan orang lain tanpa memberikan pengakuan pada tulisan aslinya.

Apabila saya melakukan hal tersebut diatas, baik sengaja maupun tidak sengaja, dengan ini saya menyatakan menarik skripsi yang saya ajukan sebagai hasil tulisan saya sendiri. Bila kemudian terbukti bahwa saya ternyata melakukan tindakan menyalin atau meniru tulisan orang lain seolah-olah hasil pemikiran saya sendiri, berarti gelar dan ijazah yang telah diberikan oleh Universitas batal saya terima.

Ende, 27 Januari 2022

Yang Memberi Pernyataan



Lidwiana Karona Ua Ata

MOTTO

“Kesuksesan hanya dapat diraih dengan segala upaya dan usaha yang disertai dengan do'a karena sesungguhnya nasib seorang manusia tidak akan berubah dengan sendirinya tanpa berusaha”

Lidwina

PERSEMBAHAN

Karya ini dengan tulus hati kupersembahkan untuk:

1. Dia Yang Maha Kuasa yang telah mencurahkan rahmatNya sepanjang perjalanan hidupku, serta membimbing langkahku hingga saat ini.
2. Kedua orang tuaku tercinta Bapak Wendelinus Dawe dan Mama Flaviana Mite Niron yang telah melahirkan, membesarkan, mendidik serta bersusah payah dalam membiayai saya selama berada dibangku pendidikan dan yang selalu setia menanti keberhasilanku..
3. Abang Yohan dan adik Tesa, Antoni, Iko, Viola yang ku cintai, yang sudah memberi motivasi dan dukungan dan menanti akan keberhasilanku.
4. Semua keluarga tersayang khususnya Opa David, Oma Yuli, Om Aris, Bibi Nona, Kakak Kanis, Bibi Reta, Om Roni, Bibi Lin, Bapa Ino, Mama Sun, Mama Osa dan Mama Tina yang telah memberi dukungan motivasi dengan cara mereka masing-masing
5. Yang tercinta semua sahabat-sahabatku Fifi Suwanti Rai, Yuliana Elvania, Umi kalsum, Estiani Pare, dan Fitrianti Malenia Dade, Onna, Kevin dan teman-teman seperjuangan Program Studi Akuntansi angkatan 2017 yang telah memberikan dukungan dan motivasi dan penulisan skripsi ini.
6. Almamaterku Tercinta Universitas Flores
7. Agama, Nusa dan Bangsa

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadiran Tuhan yang Maha Esa atas berkat dan bimbinganNya, penulis dapat menyelesaikan penyusunan Skripsi berjudul **“Analisis Penerapan Akuntansi Aset Tetap Berdasarkan Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) Nomor 16 Pada PT. Pesona Permai Indah Di Mbay Kabupaten Nagekeo”**.

Skripsi ini merupakan penerapan sejumlah teori ilmu ekonomi yang dipeoleh penulis guna menambah wawasan penulis, selain untuk memenuhi tugas dan syarat-syarat guna memperoleh gelar sarjana Akuntansi pada Fakultas Ekonomi Universitas Flores. Dalam penyusunan Skripsi ini, penulis banyak mendapat bantuan berupa bimbingan dan saran, sehingga patut penulis menyampaikan ucapan terima kasih kepada:

1. Bapak Rektor Universitas Flores dan Wakil Rektor yang dengan bijaksana memimpin Lembaga Pendidikan Tinggi Universitas Flores.
2. Dekan dan Wakil Dekan Fakultas Ekonomi yang dengan bijaksana memimpin dan mengatur menyelenggarakan proses pembelajaran/perkuliahan ditingkat Fakultas Ekonomi.
3. Ibu Apriana Marselina, SE,M.Sc. Selaku Ketua Program Studi Akuntansi
4. Bapak Sabulon Sayang,SE,.MSA. Sebagai pembimbing I, dan Bapak Hermanus Reo,SE,M.Sc sebagai pembimbing II, yang dengan bijaksana dan penuh kearifan telah memberikan bimbingan dan pemikiran dalam menulis skripsi ini.

5. Para Dosen yang turut memberikan dukungan moril dan perhatiannya selama peneliti menempuh proses perkuliahan.
6. Bapak Irwan Cundawan selaku Pimpinan PT. Pesona Permai Indah Di Mbay Kabupaten Nagekeo yang telah mengizinkan penulis untuk melakukan penelitian.
7. Seluruh staf dan karyawan PT. Pesona Permai Indah Di Mbay Kabupaten Nagekeo yang telah membantu penulis memperoleh data yang dibutuhkan waktu penelitian
8. Kedua Orang Tua tercinta bapak Wendelinus Dawe dan ibu Flaviana Mite Niron serta Keluarga, Saudara-saudara dan Para Sahabat angkatan 2017 yang selalu memberi dukungan, doa restu, perhatian dan dorongan moral maupun materi kepada peneliti.
9. Para pihak yang tidak dapat peneliti sebutkan namanya satu persatu, yang dengan caranya sendiri telah memberikan pandangan dan kontribusinya kepada peneliti sejak penelitian sampai dengan penulisan Skripsi ini.

Peneliti Sungguh menyadari bahwa Skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan, sehingga perlu mendapat atensi dan pebenahan. Oleh karena itu peneliti mengharapkan kritik dan saran konstruktif serta masukan yang bersifat membangun demi perbaikan Skripsi ini.

Ende, Februari 2022

Peneliti

ABSTRAK

LIDWIANA KARONA UA ATA

**ANALISIS PENERAPAN AKUNTANSI ASET TETAP BERDASARKAN
PERNYATAAN STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN (PSAK) NOMOR
16 PADA PT. PESONA PERMAI INDAH DI MBAY
KABUPATEN NAGEKEO**

082237150971

lidwianakaronauaata@gmail.com

Penelitian ini bertujuan untuk Menganalisis Penerapan Akuntansi Aset Tetap Berdasarkan Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) Nomor 16 Pada PT.Pesona Permai Indah Di Mbay Kabupaten Nagekeo. Penelitian ini menggunakan metode deskriptif kualitatif yaitu membandingkan keadaan yang sebenarnya terjadi dengan teori-teori relevan dengan masalah yang terkait. Pengumpulan data dan informasi lainnya dilakukan dengan cara wawancara, dokumentasi dan studi kepustakaan. Jenis data yang digunakan yaitu data primer yaitu data yang dikumpulkan oleh peneliti melalui wawancara dan dokumentasi sedangkan data sekunder yaitu data yang diperoleh dari laporan neraca, laporan laba rugi dan laporaan aset tetap perusahaan. Hasil penelitian menunjukkan penerapan akuntansi aset tetap oleh perusahaan belum sesuai dengan pernyataan standar akuntansi keuangan (PSAK) nomor 16 sebab dalam menghitung metode penyusutan aset tetap perusahaan selain kendaraan proyek menggunakan metode penyusutan garis lurus sangat tepat Sedangkan metode penyusutan garis lurus yang diterapkan perusahaan pada jenis aset kendaraan proyek dikatakan tidak tepat karena kendaraan proyek kegiatan operasional dilakukan setiap hari sehingga tingkat kerusakannya sangat tinggi, oleh karena itu penghitungan penyusutan asset kendaraan proyek harus menggunakan metode saldo menurun ganda.

Kata Kunci : PSAK Nomor 16, aset tetap.penyusutan

ABSTRACT

LIDWIANA KARONA UA ATA

**ANALYSIS OF IMPLEMENTATION OF FIXED ASSET ACCOUNTING
BASED ON STATEMENT OF FINANCIAL ACCOUNTING STANDARDS
(PSAK) NUMBER 16 AT PT. BEAUTIFUL GAME Charm in MBAY
NAGEKEO DISTRICT**

082237150971

lidwianakaronauaata@gmail.com

This study aims to analyze the application of fixed asset accounting based on the Statement of Financial Accounting Standards (PSAK) Number 16 at PT. Pesona Permai Indah in Mbay, Nagekeo Regency. This study uses a qualitative descriptive method, which is to compare the actual situation with relevant theories with the related problem. The collection of data and other information is done by means of interviews, documentation and literature study. The type of data used is primary data, namely data collected by researchers through interviews and documentation, while secondary data is data obtained from balance sheets, income statements and company fixed assets reports. The results show that the application of fixed asset accounting by the company is not in accordance with the statement of financial accounting standard (PSAK) number 16 because in calculating the depreciation method of the company's fixed assets other than project vehicles using the straight-line depreciation method is very precise. The project vehicle is said to be inappropriate because the project vehicle's operational activities are carried out every day so that the level of damage is very high, therefore the calculation of depreciation of project vehicle assets must use the double declining balance method.

Keywords: PSAK No. 16, fixed assets, depreciation

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PERSETUJUAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN KEASLIAN	iv
MOTTO	v
PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
ABSTRAK	ix
ABSTRACT	x
DAFTAR ISI	xi
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR GAMBAR	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	6
1.3 Tujuan Penelitian	6
1.4 Manfaat Penelitian	7
BAB II LENDASAN TEORI	8
2.1 Kajian Teori	8
2.1.1 Pengertian Akuntansi	8
2.1.2 Pengertian Standar Akuntansi Keuangan	9

2.1.3 Pengertian PSAK Nomor 16 Tentang Aset Tetap.....	10
2.1.4 Pengertian Aset	10
2.1.5 Pengertian Aset Tetap	10
2.1.6 Karakteristik Aset Tetap	11
2.1.7 Klasifikasi Aset Tetap	13
2.1.8 Perolehan Aset Tetap	15
2.1.9 Pengukuran Aset Tetap	19
2.1.10 Penyusutan Aset Tetap.....	23
2.1.11 Penghentian Dan Pelepasan Aset Tetap	28
2.1.12 Penyajian Aset Tetap	30
2.1.13 Laba Perusahaan	31
2.2 Penelitian Terdahulu	34
2.3 Rerangka Berpikir	36
BAB III METODE PENELITIAN	38
3.1 Jenis dan Pendekatan Penelitian	38
3.2 Lokasi dan Waktu Penelitian	38
3.3 Sumber Data	39
3.3.1 Data Primer	39
3.3.2 Data Sekunder	39
3.4 Teknik Pengumpulan Data	39
3.4.1 Metode Observasi	40
3.4.2 Metode Wawancara	40
3.4.3 Metode Dokumentasi	40

3.4.4 Studi Kepustakaan	40
3.5 Teknik Analisis Data	41
3.6 Alat Analisis	41
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	43
4.1 Gambaran Umum Perusahaan.....	43
4.1.1 Gambaran Umum PT.Pesona Permai Indah	43
4.1.2 Visi Dan Misi PT.Pesona Permai Indah.....	43
4.1.3 Aktivitas Perusahaan	44
4.1.4 Struktur Organisasi PT.Pesona Permai Indah	44
4.2 Hasil Penelitian Dan Pembahasan.....	48
4.2.1 Analisis Penerapan Metode Penyusutan Yang Dilakukan Oleh Perusahaan ini	48
4.2.2 Analisis Penerapan Metode Pnyusutan Aset Tetap Menurut PSAK Nomor 16	61
BAB V PENUTUP	84
5.1 Simpulan	84
5.2 Saran	85

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 4.1 Daftar Aset Tetap PT.Pesona Permai Indah.....	50
Tabel 4.2 Penyusutan Aktiva Tetap Metode Garis Lurus	59
Tabel 4.3 Hasil Perhitungan Penyusutan Aktiva Tetap Eksavator Komatsut Metode Saldo Menurun Ganda	63
Tabel 4.4 Hasil Perhitungan Penyusutan Aktiva Tetap truk tronton 10 roda Metode Saldo Menurun Ganda	64
Tabel 4.5 Hasil Perhitungan Penyusutan Aktiva Tetap dump truck Metode Saldo Menurun Ganda.....	65
Tabel 4.6 Hasil Perhitungan Penyusutan Aktiva Tetap bulldozer Metode Saldo Menurun Ganda.....	66
Tabel 4.7 Hasil Perhitungan Penyusutan Aktiva Tetap eksavator komatsut Metode Saldo Menurun Ganda	67
Tabel 4.8 Hasil Perhitungan Penyusutan Aktiva Tetap dump truck Metode Saldo Menurun Ganda.....	68
Tabel 4.9 Hasil Perhitungan Penyusutan Aktiva Tetap air compressor Metode Saldo Menurun Ganda	69
Tabel 4.10 Hasil Perhitungan Penyusutan Aktiva Tetap dump truck Metode Saldo Menurun Ganda.....	70
Tabel 4.11 Hasil Perhitungan Penyusutan Aktiva Tetap genset Metode Saldo Menurun Ganda.....	71

Tabel 4.12 Hasil Perhitungan Penyusutan Aktiva Tetap truck tronton 10 roda Metode Saldo Menurun Ganda	72
Tabel 4.13 Hasil Perhitungan Penyusutan Aktiva Tetap exsavator komatsut Metode Saldo Menurun Ganda	73
Tabel 4.14 Hasil Perhitungan Penyusutan Aktiva Tetap dump truck Metode Saldo Menurun Ganda.....	74
Tabel 4.15 Penyusutan Aktiva Tetap Metode Saldo Menurun Ganda tahun 2011-2020	75
Tabel 4.16 Laba Bersih Metode Garis Lurus	77
Tabel 4.17 Laba Bersih Metode Saldo Menurun Ganda	79
Tabel 4.18 Selisih Laba Bersih Metode Garis Lurus dan Metode Saldo Menurun Ganda.....	81

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Rerangka Berpikir	37
Gambar 2.2 Struktur Organisasi PT.Pesona Permai Indah	45