

SKRIPSI

**EVALUASI FAKTOR KONTRAKTOR, PERALATAN, DAN LINGKUNGAN
TERHADAP KETERLAMBATAN PROYEK PENANGANAN LONGSOR
(STUDI KASUS RUAS WOLOWARU BATAS KOTA MAUMERE)**



INDAH FEBRIANTI / 2018310987

PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL

FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS FLORES

ENDE

2022

PERSETUJUAN

EVALUASI FAKTOR KONTRAKTOR, PERALATAN DAN LINGKUNGAN
TERHADAP KETERLAMBATAN PROYEK PENANGANAN LONGSOR
(STUDI KASUS RUAS WOLOWARU BATAS KOTA MAUMERE)

Skripsi ini diajukan sebagai syarat untuk mencapai gelar Sarjana Teknik

Disusun dan diajukan oleh



INDAH FEBRIANTI / 2018310987

Menyetujui

Pembimbing

Ir. Indah Wahyuning Tyas, S.T., M.T
NIDN : 0823028601

Mengetahui



Ketua Program Studi Teknik Sipil

Ir. Marselinus Y. Nisanson, S.T., M.T.IPM
NIDN : 0803086901

LEMBAR PENGESAHAN

EVALUASI FAKTOR KONTRAKTOR, PERALATAN DAN LINGKUNGAN TERHADAP KETERLAMBATAN PROYEK PENANGANAN LONGSOR (STUDI KASUS RUAS WOLOWARU BATAS KOTA MAUMERE)

Skripsi ini telah Diuji dan Dipertanggungjawabkan Dihadapan Tim Penguji di
Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Flores Ende, pada :

Hari : Sabtu
Tanggal : 20
Bulan : Agustus
Tahun : 2022

Tim Penguji

1. Ireneus Kota, S.T., M.Eng (.....)
(Penguji I)
2. Ir. Marselinus Y. Nisanson, ST., M.T., IPM (.....)
(Penguji II)
3. Ir. Indah Wahyuning Tyas, S.T., M.T (.....)
(Penguji III)

Disahkan Oleh
Dekan Fakultas Teknik Universitas Flores



Ir. Thomas Aquino A. S., S.T., M.T
NIDN : 0814077401



UNIVERSITAS FLORES
FAKULTAS TEKNIK PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS

Yang bertanda tangan dibawah ini, saya menyatakan bahwa skripsi saya dengan judul : **“EVALUASI FAKTOR KONTRAKTOR, PERALATAN DAN LINGKUNGAN TERHADAP KETERLAMBATAN PROYEK PENANGANAN LONGSOR (STUDI KASUS RUAS WOLOWARU BATAS KOTA MAUMERE)** Dan dimajukan untuk diuji pada tanggal, 20 Agustus 2022 adalah hasil karya saya.

Dengan ini saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa dalam skripsi ini tidak terdapat keseluruhan atau sebagian tulisan orang lain yang saya ambil dengan cara menyalin atau meniru dalam bentuk rangkaian kalimat atau simbol yang menunjukkan bahwa gagasan atau pendapat dari penulis lain, yang saya akui seolah-olah sebagai tulisan saya sendiri, dan tidak terdapat sebagian atau keseluruhan yang saya salin, tiru atau yang saya ambil dari tulisan orang lain tanpa memberikan pengakuan pada penulis aslinya.

Apabila saya melakukan hal tersebut, baik sengaja maupun tidak, dengan ini saya menyatakan menarik kembali skripsi yang saya ajukan sebagai tulisan saya sendiri ini. Bila kemudian terbukti bahwa saya ternyata melakukan tindakan menyalin atau meniru tulisan orang lain seolah-olah hasil pemikiran saya sendiri, berarti gelar dan ijazah yang telah diberikan oleh Universitas batal saya terima.

Ende, 20 Agustus 2022
Yang Membuat Pernyataan



INDAH FEBRIANTI
2018310987

MOTTO

“Tidak ada kesuksesan tanpa kerja keras. Tidak ada keberhasilan tanpa kebersamaan. Tidak ada kemudahan tanpa doa.”

– Ridwan Kamil



PERSEMBAHAN

Tugas Akhir Ini Ku Persembahkan Kepada :

1. Agama, Bangsa dan Negara tercinta.
2. Almamater tercinta Universitas Flores Ende.
3. Ayahanda tercinta Nasrul Ma'e dan Ibunda tercinta Rusmini S. Achmad, Bapak tercinta Ismail Riswan S. Achmad dan Mama Ernawati Riswan sebagai motivator terbesar dalam hidupku yang tak pernah jenuh mendo'akan dan menyayangiku, serta memberikan dorongan untuk keberhasilanku.
4. Saudara dan Saudariku tercinta Alwi Indra Hidayah, Novianti, Syafriandi Achmad Badjaru, Adzam M saleh dan Putry Alyah.
5. Keluarga besar Achmad Badjaru yang tidak bisa kusebutkan satu per satu yang mendukungku secara moral maupun spiritual
6. Tercinta Arifandi Kurniawan yang selalu setia dan memberikan dukungan dan dorongan untukku.
7. Sahabat, teman-teman terlebih khusus Ferlin Kengkar, Intan Sidik, Yasinta Mbindi, Serlin, Rando, Carvallo, Boni Ngaji, Jhen Talo, serta teman-teman program studi teknik sipil khusus angkatan 2018 yang tak dapat kusebutkan satu persatu atas kesetiaannya dalam memberikan motivasi dan dukungan.
8. Ibu Ir. Indah Wahyuning Tyas, S.T,.M.T, selaku Dosen pembimbing yang dengan tulus membimbingku
9. Dosen Program Studi Teknik Sipil yang menjadi panutan penulis

KATA PENGANTAR

Puji syukur dipanjatkan kehadirat Tuhan Yang Maha Esa, karena atas berkat dan karunia-Nya, maka penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul **“EVALUASI FAKTOR KONTRAKTOR, PERALATAN DAN LINGKUNGAN TERHADAP KETERLAMBATAN PROYEK PENANGANAN LONGSOR (STUDI KASUS RUAS WOLOWARU BATAS KOTA MAUMERE)”**.

Penulis berterima kasih kepada semua pihak yang telah mendukung dalam menyelesaikan skripsi ini. Penulis menyampaikan terima kasih kepada Yth:

1. Rektor Universitas Flores Dr. Simon Sira Padji, M.A
2. Dekan Fakultas Teknik Universitas Flores Bapak Ir. Thomas Aquino A.S, S.T., M.T
3. Ketua Program Studi Teknik Sipil Universitas Flores Bapak Ir. Marselinus Y. Nisanson, S.T., M.T.,IPM
4. Ibu Ir. Indah Wahyuning Tyas, S.T.,M.T, selaku pembimbing yang telah banyak membantu mengarahkan, membimbing, dan memberikan dorongan sampai proposal ini selesai.
5. Bapak/Ibu Dosen Fakultas Teknik Universitas Flores.
6. Bapak/Ibu Pegawai Tata Usaha Fakultas Teknik Universitas Flores.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini jauh dari kesempurnaan, untuk itu penulis mengharapkan saran dan kritik yang membangun dari berbagai pihak, untuk penyempurnaan skripsi ini.

Ende, Agustus 2022

Penulis

ABSTRAK

Indah Febrianti, 2022, Evaluasi Faktor Kontraktor, Peralatan dan Lingkungan Terhadap Keterlambatan Proyek Penanganan Longsor (Studi Kasus Ruas Wolowaru Batas Kota Maumere)". Skripsi, Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Flores.(dibimbing oleh ibu Indah Wahyuning Tyas)

Keterlambatan proyek penanganan longsor sangat merugikan pihak-pihak terkait, kontraktor maupun pemilik proyek. Hal ini memberikan pengaruh yang cukup berarti terhadap kinerja waktu dalam penyelesaian proyek. Penyelesaian proyek penanganan longsor Ruas Wolowaru Batas Kota Maumere tidak sesuai dengan jadwal yang direncanakan. Waktu pelaksanaan dalam kontrak adalah 179 hari kalender, namun proyek tersebut di selesaikan dalam waktu 229 hari, sehingga ada keterlambatan 50 hari. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh faktor kontraktor, peralatan dan lingkungan terhadap keterlambatan proyek penanganan longsor dan mengetahui faktor yang paling dominan penyebab keterlambatan proyek Penanganan Longsor Ruas Wolowaru Batas Kota Maumere dengan metode deskriptif kuantitatif. Data yang digunakan melalui kuesioner yang disebarakan kepada 24 responden yang dianalisis menggunakan Microsoft excel dan software SPSS versi 24.

Hasil analisis yang diperoleh adalah pengaruh faktor kontraktor dapat menyebabkan keterlambatan proyek dengan nilai koefisien beta yaitu 0,768 atau 76,8%. Pengaruh faktor peralatan dengan nilai koefisien beta yaitu 0,361 atau 36,1%. Pengaruh faktor lingkungan dengan nilai koefisien beta yaitu 0,155 atau 15,5%. Faktor yang paling dominan penyebab keterlambatan proyek Penanganan Longsor Ruas Wolowaru Batas Kota Maumere dari tiga variabel adalah variabel kontraktor, dengan nilai koefisien beta terbesar yaitu 0,768 atau 76,8%.

Kata Kunci : Evaluasi, Keterlambatan, Penanganan Longsor, Kinerja.

ABSTRACT

Indah Febrianti, 2022, Evaluation Of Contractor, Equipment, And Environmental Factors On Delays in Landslide Handling Projects (Case Study of the Wolowaru Section, Maumere City Boundary), Thesis, Department of Civil Engineering, Faculty of Engineering, University of Flores. (supervised by Mrs. Indah Wahyuning Tyas)

The delay in the landslide handling project is very detrimental to related parties, contractors and project owners. This gives a significant influence on the performance of time in project completion. The completion of the Wolowaru Section of Maumere City Boundary landslide handling project was not in accordance with the planned schedule. The execution time in the contract was 179 calendar days, but the project was completed within 229 days, so there was a delay of 50 days. This study aims to determine the effect of contractor, equipment and environmental factors on delays in landslide handling projects and to determine the most dominant factor causing delays in the Wolowaru Section of Maumere City Boundary Landslide Handling project using quantitative descriptive methods. The data used through questionnaires distributed to 24 respondents who were analyzed using Microsoft Excel and SPSS software version 24.

The results of the analysis obtained are the influence of contractor factors that can cause project delays with a beta coefficient value of 0.768 or 76.8%. The influence of equipment factors with a beta coefficient value of 0.361 or 36.1%. The influence of environmental factors with a beta coefficient value of 0.155 or 15,5%. The most dominant factor causing delays in the Wolowaru Section of Maumere Landslide Handling project of the three variables is the contractor variable, with the largest beta coefficient value of 0.768 or 76.8%.

Keywords: Evaluation, Delay, Avalanche Handling, Performance.

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PERSETUJUAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN	iv
MOTTO	v
PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
ABSTRAK	viii
ABSTRACT	ix
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR GAMBAR	xvi
DAFTAR LAMPIRAN	xvii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan Penelitian	3
1.4 Manfaat Penelitian	3
1.5 Batasan Masalah	4
BAB II LANDASAN TEORI	5
2.1 Manajemen Proyek Konstruksi	5
2.1.1 Proyek Konstruksi	5
2.1.2 Manajemen Proyek	9

2.1.3 Organisasi Proyek	11
2.1.4 Pengelola Proyek	11
2.2 Keterlambatan Proyek	14
2.2.1 Pengertian Keterlambatan Proyek	14
2.2.2 Penyebab Keterlambatan	15
2.2.3 Jenis Keterlambatan (<i>Type of delays</i>)	17
2.2.4 Dampak Keterlambatan	20
2.2.5 Mengatasi Keterlambatan	21
2.2.6 Pertanggungjawaban Keterlambatan	22
2.2.7 Penelitian Sejenis	23
2.3 Analisis Data Statistik	24
2.3.1 Populasi	24
2.3.2 Sampel	24
2.3.3 Validitas	25
2.3.4 Reliabilitas	27
2.3.5 Hubungan Antar Variabel	28
2.3.6 Analisis Regresi Linier Berganda	28
2.3.7 Uji Koefisien Determinasi Berganda	29
2.3.8 Uji Hipotesis Penelitian	30
2.4 Rancangan Kuesioner	30
2.5 <i>Statistical Package for the Social Sciences (SPSS)</i>	32
2.6 SPSS Versi 24	32
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	35
3.1 Jenis Penelitian	35
3.2 Lokasi Penelitian dan Waktu Penelitian	35

3.2.1 Lokasi Penelitian	35
3.2.2 Waktu Penelitian	36
3.3 Jenis dan Sumber Data	36
3.3.1 Jenis Data	36
3.3.2 Sumber Data	36
3.4 Instrumen Penelitian	36
3.4.1 Populasi dan Sampel	37
3.4.2 Uji Validitas	37
3.4.3 Uji Reliabilitas	37
3.5 Teknik Pengumpulan Data	37
3.6 Analisis Data	38
3.6.1 Analisis Regresi Berganda	38
3.6.2 Uji F (f test)	38
3.6.3 Uji t (t test)	39
3.6.4 Uji Koefisien Determinasi Berganda	39
3.7 Cara Penyajian Data	39
3.8 Bagan Alir Penelitian	40
BAB IV ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN	41
4.1 Data Proyek	41
4.1.1 Data Umum Proyek	41
4.2 Karakteristik Responden	42
4.3 Data Hasil Penelitian	42
4.3.1 Pernyataan Kuesioner	42
4.3.2 Distribusi Responden	44
4.4 Analisis Data	48

4.4.1 Uji Instrumen Penelitian	48
4.4.2 Uji Validitas	48
4.4.2.1 Mencari angka koefisien korelasi menggunakan rumus <i>product</i> <i>momen</i> variabel kontraktor (X1)	48
4.4.2.2 Mencari angka koefisien korelasi menggunakan rumus <i>product</i> <i>momen</i> variabel peralatan (X2)	54
4.4.2.3 Mencari angka koefisien korelasi menggunakan rumus <i>product</i> <i>momen</i> variabel lingkungan (X3)	58
4.4.3 Uji Reliabilitas	61
4.4.3.1 Perhitungan reliabilitas menggunakan rumus <i>spearman</i> <i>browen</i>	61
4.5 Analisis Regresi Berganda	64
4.6 Koefisien Determinasi Berganda	68
4.7 Uji Signifikan Parameter Individual (Uji t)	68
4.8 Hasil Uji F (simultan)	70
4.9 Uji Dominasi	71
4.10 Pembahasan Hasil Penelitian	71
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	73
5.1 Kesimpulan	73
5.2 Saran	74
DAFTAR PUSTAKA	75
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 indeks korelasi (r)	26
Tabel 2.2 Skala likert	28
Tabel 4.1 Profil Responden	42
Tabel 4.2 Distribusi realisasi pekerjaan tidak sesuai yang termuat dalam perencanaan.....	45
Tabel 4.3 Distribusi keterlambatan mendatangkan alat berat dilokasi	46
Tabel 4.4 Distribusi curah hujan yang tinggi saat proses pekerjaan	47
Tabel 4.5 Rekapitulasi jawaban untuk variabel kontraktor (X1)	49
Tabel 4.6 Koefisien produk momen untuk variabel kontraktor (X1) pernyataan realisasi pekerjaan tidak sesuai yang termuat dalam perencanaan	50
Tabel 4.7 Koefisien produk momen variabel kontraktor (X1)	52
Tabel 4.8 Hasil pengujian validitas variabel kontraktor (X1)	53
Tabel 4.9 Rekapitulasi jawaban untuk variabel peralatan (X2)	54
Tabel 4.10 Koefisien produk momen untuk variabel peralatan (X2) pernyataan keterlambatan mendatangkan alat berat dilokasi pekerjaan	55
Tabel 4.11 Koefisien produk momen variabel peralatan (X2)	56
Tabel 4.12 Hasil pengujian validitas variabel peralatan (X2)	57
Tabel 4.13 Rekapitulasi jawaban untuk variabel lingkungan (X3)	58
Tabel 4.14 Koefisien produk momen untuk variabel lingkungan (X3) pernyataan curah hujan yang tinggi saat proses pekerjaan	59
Tabel 4.15 Koefisien produk momen variabel lingkungan (X3)	60
Tabel 4.16 Hasil pengujian validitas variabel lingkungan (X3)	60
Tabel 4.17 Hasil pengujian reliabilitas variabel kontraktor (X1)	62

Tabel 4.18 Hasil pengujian reliabilitas variabel peralatan (X2)	63
Tabel 4.19 Hasil pengujian reliabilitas variabel lingkungan (X3)	64
Tabel 4.20 Total data penelitian variabel $X_1 - X_3$ dan Y	65
Tabel 4.21 Model summary regresi linear berganda	66
Tabel 4.22 Anova ^a regresi linear berganda	66
Tabel 4.23 Coefficients ^a regresi linear berganda	67
Tabel 4.24 Rekapitulasi nilai t, f, sig dan beta	68
Tabel 4.25 Coefficients ^a regresi linear berganda	69
Tabel 4.26 Hasil uji F	70

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 <i>Triple constraint</i>	10
Gambar 2.2 Hubungan kerja antara badan-badan pengelola proyek	13
Gambar 3.1 Lokasi Penelitian	35
Gambar 3.2 Bagan Alir Penelitian	40

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Rancangan Kuesioner

Lampiran 2 Distribusi Jawaban Responden

Lampiran 3 Distribusi Tabel t

Lampiran 4 Distribusi Tabel r

Lampiran 5 Distribusi Tabel F

Lampiran 6 Foto – Foto Penelitian