

**ANALISIS PERBANDINGAN PENDAPATAN USAHA PEDAGANG  
ECERAN TRADISIONAL SEBELUM DAN SESUDAH BERDIRINYA  
ALFAMART W.Z YOHANES DI KECAMATAN ENDE TENGAH  
KABUPATEN ENDE**

**SKRIPSI**

**Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat  
Guna Memperoleh Gelar Sarjana Manajemen**



**OLEH :**

**ANGGELINA BIBA  
NIM : 2019410292**

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS FLORES  
ENDE  
2024**

**LEMBAR PERSETUJUAN**

**Nama : ANGGELINA BIBA**

**Nim : 2019410292**

**Judul : ANALISIS PENDAPATAN USAHA PEDAGANG ECERAN  
TRADISIONAL SEBELUM DAN SESUDAH BERDIRINYA  
ALFAMART W.Z YOHANES DI KECAMATAN ENDE  
TENGAH KABUPATEN ENDE**

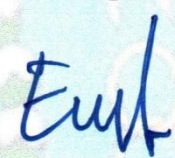
**Ende, 26 Agustus 2024**

**Telah Diuji dan Dipertahankan di Depan Dewan Penguji  
Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi  
Universitas Flores**

**Pembimbing I**

**Pembimbing II**

  
**Gabriel Tanusi, SE., M.Si**  
**NIDN. 08 2706 7101**

  
**Maria Endang Jamu, SE., MM**  
**NIDN. 0814109101**

**Mengetahui  
Ketua Program Studi Manajemen  
Fakultas Ekonomi Universitas Flores**

  
**Maria Endang Jamu, SE., MM**  
**NIDN. 0814109101**

## LEMBAR PENGESAHAN

Telah Diterima dan Disahkan oleh Dewan Penguji Skripsi Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi Universitas Flores untuk Dipertahankan Guna Memperoleh Gelar Sarjana Manajemen Pada:





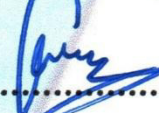
Hari : Senin

Tanggal : 26 Agustus 2024

  
**Mengesahkan**  
**Dekan Fakultas Ekonomi**  
  
**Dr. Rafael Octavianus Byre, SE.,M.Sc.**  
**NIDN. 0826097401**

**Mengetahui**  
**Ketua Program Studi Manajemen**  
  
  
**Maria Endang Jamu, SE.,MM**  
**NIDN. 0814109101**

### Dewan Penguji:

- |    |  |    |  |
|----|--|----|--|
| 1. | <b><u>Dr. Rafael Octavianus Byre, SE.,M.Sc.</u></b><br><b>NIDN. 0826097401</b>   | 1. | .....<br> |
| 2. | <b><u>Maria Helena Carolinda Dua Mea, SS., MM</u></b><br><b>NIDN. 0831108301</b> | 2. | .....<br> |
| 3. | <b><u>Lambertus Langga, SE.,M.Sc</u></b><br><b>NIDN. 0825077101</b>              | 3. | .....<br> |
| 4. | <b><u>Maria Endang Jamu, SE.,MM</u></b><br><b>NIDN. 0814109101</b>               | 4. | .....<br> |
| 5. | <b><u>Gabriel Tanusi, SE.,M.Si</u></b><br><b>NIDN. 08 2706 7101</b>              | 5. | .....<br> |



**UNIVERSITAS FLORES**  
**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS PROGRAM STUDI MANAJEMEN**  
**PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS**

Yang bertanda tangan di bawah ini, saya menyatakan bahwa skripsi saya dengan judul: **“Analisis Perbandingan Pendapatan Usaha Pedagang Eceran Tradisional Sebelum Dan Sesudah Berdirinya Alfamart W.Z Yohanes Di Kecamatan Ende Tengah Kabupaten Ende”** dan dimajukan untuk diuji pada tanggal, 26 Agustus 2024 adalah hasil karya saya.

Dengan ini saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa dalam skripsi ini tidak terdapat keseluruhan atau sebagian hasil karya orang lain yang saya ambil dengan cara menyalin atau meniru dalam bentuk rangkaian kalimat atau simbol yang menunjukkan bahwa gagasan, pendapat atau pemikiran dari penulis lain, yang saya akui seolah-olah sebagai tulisan saya sendiri, dan atau tidak terdapat bagian atau keseluruhan yang saya salin, tiru, atau yang saya ambil dari tulisan orang lain tanpa memberikan pengakuan pada penulis sebenarnya.

Apabila saya melakukan hal tersebut di atas, baik sengaja maupun tidak, dengan ini saya menyatakan menarik skripsi yang saya ajukan sebagai hasil tulisan saya sendiri ini. Bila kemudian terbukti bahwa melakukan tindakan menyalin atau meniru tulisan orang lain seolah-olah hasil pemikiran saya sendiri, berarti gelar dan ijasah yang telah diberikan oleh universitas batal saya terima.

Ende, 26 Agustus 2024  
Yang Memberi Pernyataan



**Angelina Biba**  
**Nim : 2019410292**

## **MOTTO**

**Karena Masa Depanmu Sungguh Ada,  
Dan Harapanmu Tidak Akan Hilang.**

**( Amsal 23 : 18 )**

## PERSEMBAHAN

Penulis panjatkan syukur dan terima kasih kepada Tuhan Yesus Kristus yang telah memberikan rahmat, anugerah dan pertolongan-Nya melalui orang-orang yang membimbing dan mendukung dengan berbagai cara sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Maka dengan kerendahan penulis persembahkan skripsi ini kepada:

1. Tuhan Yesus Kristus yang senantiasa hadir dan melindungi di setiap nafas kehidupan serta menuntun jalan pikiranku
2. Teruntuk sosok ayah yang sudah berbahagia di sana, Alm. Bapak Antonius Gebo terimakasih untuk bentuk cinta kasih dan perhatian yang sempat diberikan kepada penulis. Meskipun kehadiran fisikmu tidak lagi menyertai perjalanan hidup ini, tetapi selalu menjadi cahaya penuntun di setiap langkah yang penulis ambil. Kenangan singkat bersamamu menjadi motivasi terbesar dalam perjuangan penulis menuntut ilmu dan meraih gelar sarjana ini. Keberhasilan ini adalah bukti bahwa cinta dan pengorbananmu tidak pernah sia-sia. Terimakasih Ayah atas segala kasih sayang dan pelajaran hidup yang engkau wariskan dan kiranya penulis bisa membuatmu bangga di alam sana.
3. Teruntuk ibu Kristina Rhonda selaku super hero. Sosok perempuan yang sangat luar biasa yang menjadi pilar utama dalam hidup penulis. Terimakasih untuk segala doa, dukungan dan pengorbananmu, untuk setiap nasihat bijak yang engkau berikan dan setiap momen kebahagiaan serta kesedihan yang boleh dilalui. Beliau memang tidak sempat merasakan pendidikan di bangku

perkuliahan, namun beliau mampu senantiasa memberikan yang terbaik, tak kenal lelah mendoakan dan memberikan perhatian sehingga penulis mampu menyelesaikan studinya sampai meraih gelar sarjana.

4. Teruntuk Kakak-kakak tersayang : Kaka Frus, Kaka Tini, kaka Altore, kaka Ivan, kaka Yordan, kaka Nong, Dewa, Agero, nona Alyn dan Antonio. Terimakasih sudah ikut serta dalam proses menempuh pendidikan selama ini, menjadi donator terbaik kepada penulis dan selalu memberikan yang terbaik untuk keperluan penulis. Terimakasih atas semangat, doa dan cinta kalian yang selalu diberikan kepada penulis, maaf belum bisa membalas kebaikan kalian.
5. Teruntuk Dosen Gabriel Tanusi, S.E., M.Si dan Dosen Maria Endang Jamu, SE., MM yang telah meluangkan waktu untuk membimbing dan mengarahkan penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
6. Teruntuk Sahabat terkasih: Cindy Nona, Priska Djae, Orinava, Yohana, Dela Ngala, Arlyn Thanel, Ocha Kribo, yang telah banyak membantu dan menyemangati penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
7. Teruntuk rekan-rekan seperjuangan program studi manajemen angkatan 2019 yang senantiasa saling mendukung dan memotivasi.
8. Teruntuk almamater tercinta Universitas Flores.

## KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Tuhan Yang Maha Esa karena atas berkat,rahmat dan bimbingannya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul “Analisis Perbandingan Pendapatan Usaha Pedagang Eceran Tradisional Sebelum Dan Sesudah Berdirinya Alfamart W.Z Yohanes Di Kecamatan Ende Tengah Kabupaten Ende”.

Dalam menyusun dan menyelesaikan skripsi ini, banyak pihak yang telah memberikan banyak dukungan dan bantuan baik secara moril maupun material kepada penulis . Oleh sebab itu, pada kesempatan ini penulis mengucapkan rasa terima kasih yang berlimpah kepada:

1. Rektor Universitas Flores, Bapak Dr. Willybrordus Lanamana, S.E.,M.M.A
2. Dekan Fakultas Ekonomi, Bapak Dr. Rafael Octavianus Byre, S.E.,M.Sc.
3. Ketua Program Studi Manajemen Ibu Maria Endang Jamu, S.E.,MM.
4. Bapak Gabriel Tanusi, SE.,M.Si selaku pembimbing satu serta Ibu Maria Endang Jamu, SE.,MM sebagai pembimbing dua yang telah meluangkan waktu untuk memberikan bimbingan, arahan dan motivasi kepada penulis sampai pada terselesaikannya skripsi ini.
5. Dosen penguji: Bapak Dr. Rafael Octavianus Byre, S.E.,M.Sc., Bapak Lambertus Langga, SE.,M.,Sc dan Ibu Maria Helena Carolinda Dua Mea,S.S., MM



6. Bapak Ibu pedagang eceran tradisional yang berada di dekat Alfamart W.Z Yohanes Kecamatan Ende Tengah Kabupaten Ende yang telah bersedia menerima dan membantu Penulis untuk mengadakan penelitian
7. Para dosen dan pegawai program studi manajemen yang telah berjasa dan melayani selama perkuliahan.
8. Semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan namanya satu persatu yang dengan caranya masing-masing telah membantu, memotivasi dan memperlancar seluruh proses pendidikan penulis selama berada di Universitas Flores.

Akhir kata, penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini jauh dari kesempurnaan. Oleh sebab itu, kritik dan saran yang membangun sentiasa penulis menerima guna memperbaiki penulisan skripsi ini.

Ende, Agustus 2024

Penulis

## ABSTRAK

**Angelina Biba.Fakultas Ekonomi, Program Sarjana.Analisis Perbandingan Pendapatan Pedagang Eceran Tradisional Sebelum Dan Sesudah Berdirinya Alfamart W.Z Yohanes Kecamatan Ende Tengah Kabupaten Ende., Pembimbing I: Gabriel Tanusi SE.,M.Si Pembimbing 2 : Maria Endang Jamu, SE.,MM.**

---

Penelitian ini dilakukan untuk memperoleh informasi tentang dampak kehadiran Alfamart terhadap pendapatan pedagang eceran sebelum maupun sesudah adanya Alfamart W.Z Yohanes di Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende. Tujuan dari penelitian ini untuk mengetahui perbedaan pendapatan pedagang eceran tradisional sebelum dan sesudah berdirinya Alfamart W.Z Yohanes di Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende. Objek penelitian ini adalah pedagang eceran tradisional yang terdapat di sekitar Alfamart W.Z Yohanes dengan jarak  $\pm$  1km dari Alfamart W.Z Yohanes. Ada 32 pedagang eceran yang berjualan. Penelitian ini dilakukan dengan penelitian lapangan dan menggunakan pendekatan yang bersifat kuantitatif deskriptif yaitu menggunakan wawancara dan laporan keuangan. Metode analisis yang digunakan adalah analisis uji beda dua rata-rata yang berpasangan (paired Sample test). Hasil penelitian dapat disimpulkan bahwa pendapatan pedagang eceran tradisional yang berada di dekat Alfamart W.Z Yohanes di Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende mengalami penurunan yang signifikan setelah berdirinya adanya Alfamart W.Z Yohanes. Hal ini terbukti dari datarata-rata pendapatan sebelum dan sesudah berdirinya adanya Alfamart W.Z Yohanes yang menunjukkan perbedaan dan hasil uji beda dengan nilai signifikan  $0,000 < 0,005$ .

*Kata Kunci: Pendapatan, Pedagang Eceran Tradisional , Alfamart.*

## ABSTRACT

**Anggelina Biba. Faculty of Economics, Undergraduate Program. Comparative Analysis of the Income of Traditional Retail Traders Before and After the Establishment of Alfamart W.Z Yohanes, Central Ende District, Ende Regency, Supervisor I: Gabriel Tanusi SE., M.Si Supervisor 2: Maria Endang Jamu, SE., MM.**

---

This research was conducted to obtain information about the impact of the presence of Alfamart on the income of retail traders before and after the existence of Alfamart W.Z Yohanes in Central Ende District, Ende Regency. The purpose of this study is to find out the difference in income of traditional retail traders before and after the establishment of Alfamart W.Z Yohanes in Central Ende District, Ende Regency. The object of this research is traditional retail traders located around Alfamart W.Z Yohanes with a distance of  $\pm 1$  km from Alfamart W.Z Yohanes. There are 32 retail traders who sell. This research was carried out by field research and used a quantitative descriptive approach, namely using interviews and financial reports. The analysis method used is the analysis of the difference between two paired averages (paired sample test). The results of the study can be concluded that the income of traditional retail traders located near Alfamart W.Z Yohanes in Central Ende District, Ende Regency has decreased significantly after the establishment of Alfamart W.Z Yohanes. This is evident from the average revenue data before and after the establishment of Alfamart W.Z Yohanes which shows the difference and the results of the differential test with a significant value of  $0.000 < 0.005$ .

*Keywords: Revenue, Traditional Retail Traders, Alfamart.*

## DAFTAR ISI

	<b>Halaman</b>
<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>LEMBAR PERSETUJUAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>LEMBAR PERNYATAAN .....</b>	<b>iv</b>
<b>MOTTO .....</b>	<b>v</b>
<b>PERSEMBAHAN.....</b>	<b>vi</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>viii</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>x</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>xii</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xiv</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xv</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN.....</b>	<b>xvi</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	9
1.3 Tujuan Penelitian .....	10
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>12</b>
2.1 Konsep Ritel.....	12
2.1.1 Pengertian Ritel.....	12
2.1.2 Pembagian Ritel .....	12

2.2.2 Fungsi Pedagang Eceran .....	15
2.3 Pendapatan .....	16
2.3.1 Pengertian Pendapatan .....	16
2.3.2 Jenis-Jenis Pendapatan .....	18
2.3.3 Karakteristik Pendapatan .....	20
2.3.4 Sumber Pendapatan .....	21
2.3.5 Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Pendapatan .....	22
2.4 Harga .....	24
2.5 Perbedaan Karakteristik Ritel Tradisional dan Ritel Modern .....	24
2.6 Lokasi Usaha .....	25
2.7 Penelitian Terdahulu .....	26
2.8 Kerangka Pemikiran .....	28
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>29</b>
3.1 Jenis Penelitian .....	29
3.2 Lokasi Penelitian .....	29
3.3 Operasional Variabel Penelitian .....	29
3.4 Populasi Dan Sampel .....	30
3.5 Jenis dan Sumber Data .....	31
3.6 Teknik Pengumpulan Data .....	31
3.7 Teknik Analisis Data .....	32
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>34</b>
4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian .....	34
4.1.1 Identitas Responden .....	36

4.1.1.1 Umur Responden.....	36
4.1.1.2 Jenis Kelamin Responden .....	37
4.2 Deskripsi Jumlah Pendapatan, Laba dan Biaya Keluar .....	38
4.2.1 Modal Awal.....	38
4.2.2 Pendapatan Pedagang Eceran Sebelum dan Sesudah.....	39
4.3 Biaya Keluar Pedagang Eceran Tradisional Sebelum Dan Sesudah.....	41
4.4 Pendapatan Bersih Selama Usahan Berjalan.....	43
4.4.1 Rasio Efektivitas .....	45
4.4.2 Rasio Efisiensi.....	49
4.5 Pembahasan .....	51
4.5.1 Pendapatan Pedagang Eceran Tradisional Sebelum dan Sesudah Berdirinya Alfamart W.Z.Yohanes Kecamatan Ende Tengah Kabupaten Ende.....	51
4.5.2 Dampak Signifikan Dari Berdirinya Alfamart Terhadap Laba Bersih Pedagang Eceran Tradisional Di Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende.....	60
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>63</b>
5.1 Kesimpulan .....	63
5.2 Saran.....	63
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>65</b>
<b>LAMPIRAN –LAMPIRAN</b>	

## DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Jumlah Ritel Modern (Alfamart) di kecamatan Ende Tengah Kabupaten Ende .....	5
Tabel 1.2 Jumlah kios di kecamatan Ende Tengah Kabupaten Ende .....	5
Tabel 1.3 Jumlah pedagang retail eceran tradisional terdekat dari retail modern di Kecamatan Ende Tengah .....	6
Tabel 2.1 perbedaan ritel tradisional dengan ritel modern.....	25
Tabel 2.1 Penelitian terdahulu.....	26
Tabel 3.1 Operasional Variabel.....	30
Tabel 4.1 Jumlah Pedagang Eceran Tradisional Menurut Usia .....	36
Tabel 4.2 Jumlah pelaku usaha menurut jenis kelamin.....	37
Tabel. 4.3 Jumlah Pendapatan Pedagang Eceran Sebelum dan Sesudah Berdirinya Alfamart W.Z.Yohanes Kecamatan Ende Tengah .....	39
Table.4.4 Biaya Keluar Pedagang Eceran Tradisional Sebelum Dan Sesudah Alfamart W.Z Yohanes di Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende. ....	41
Tabel 4.5 Laba Bersih Pedangan Eceran Tradisional Sebelum dan Sesudah berdirinya Alfamart W.Z.Yohanes Kecamatan Ende Tengah Kabupaten Ende ..	44
Tabel 4.5 Laba Bersih Pedangan Eceran Tradisional Sebelum dan Sesudah berdirinya Alfamart W.Z.Yohanes Kecamatan Ende Tengah Kabupaten Ende ..	46

## DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Kerangka berpikir.....	28
Gambar 4.1 Uji Normalitas .....	48