

**PENGARUH PENETAPAN HARGA OLEH TENGKULAK, LUAS  
LAHAN, BIAYA PRODUKSI, DAN TENAGA KERJA TERHADAP  
PENDAPATAN PETANI KAKAO DI DESA TIWEREA KECAMATAN  
NANGAPANDA KABUPATEN ENDE**

**SKRIPSI**

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi  
Pada Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas Flores



**OLEH :**

**BEATRIX DA SILVA SAMBI SETO  
NIM : 2020430558**

**PROGRAM STUDI EKONOMI PEMBANGUNAN**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS**

**UNIVERSITAS FLORES**

**2024**

## LEMBAR PERSETUJUAN

Nama : BEATRIX DA SILVA SAMBI SETO  
NIM : 2020430558  
Judul : PENGARUH PENETAPAN HARGA OLEH TENGGULAK,  
LUAS LAHAN, BIAYA PRODUKSI DAN TENAGA KERJA  
TERHADAP PENDAPATAN PETANI DI DESA TIWEREA  
KECAMATAN NANGAPANDA KABUPATEN ENDE

Telah Diterima Dan Disahkan oleh Dewan Penguji Skripsi  
Program Studi Ekonomi Pembangunan  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Flores

Pembimbing I

Pembimbing II



Dr. Reyna Virginia Nona, SE., M.M.A  
NIDN: 0813057301



Yulius Laga, SE., M.Ec.Dev  
NIDN: 0805078703

Mengetahui,  
Ketua Program Studi Ekonomi Pembangunan  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis  
Universitas Flores



Yulius Laga, SE., M.Ec.Dev  
NIDN: 0805078703

## LEMBAR PENGESAHAN

Telah Diterima dan Disahkan Oleh Dewan Penguji Skripsi  
Program Studi Ekonomi Pembangunan Fakultas Ekonomi dan Bisnis  
Universitas Flores

Hari : Rabu

Tanggal : 11 September 2024

Mengesahkan  
Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis



Dr. Rafael Octavianus Byre, SE., M.Sc  
NIDN: 0826097401

Mengetahui  
Ketua Program Studi



Yulius Laga, SE., M.Ec.Dev  
NIDN: 0805078703

### Panitia Penguji

Ketua : Estherlina Sagajoka, SE., M.Si  
NIDN : 0808036601

  
(.....)

Sekretaris : Yustina Paulina Penu, SE., M. Par  
NIDN: 0812017201

  
(.....)

Anggota : Baltasar Taruma Djata, SE., M. Sc  
NIDN : 0821096801

  
(.....)

Anggota : Dr. Revna Virginia Nona, SE., M.M.A  
NIDN: 0813057301

  
(.....)

Anggota : Yulius Laga, SE., M.Ec.Dev  
NIDN: 0805078703

  
(.....)

  
(.....)



**UNIVERSITAS FLORES FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
PROGRAM STUDI EKONOMI PEMBANGUNAN  
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS**

Yang bertanda tangan di bawah ini, saya menyatakan bahwa skripsi saya dengan judul: **"PENGARUH PENETAPAN HARGA OLEH TENGGULAK, LUAS LAHAN, BIAYA PRODUKSI, DAN TENAGA KERJA TERHADAP PENDAPATAN PETANI KAKAO DI DESA TIWERA KEKAMATAN NANGAPANDA KABUPATEN ENDE"**. Dan dimajukan untuk diuji pada tanggal 11 September 2024 adalah hasil karya saya. Dengan ini saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa dalam sskripsi ini tidak terdapat keseluruhan atau sebagian tulisan orang lain yang saya ambil dengan cara menyalin atau meniru dalam bentuk rangkaian kalimat atau simbol yang menunjukkan bahwa gagasan atau pendapat atau pemikiran dari penulis lain, yang saya akui seolah-olah sebagai tulisan saya sendiri, dan atau tidak terdapat bagian atau keseluruhan yang saya salin, tiru, atau yang saya ambil dari tulisan orang lain tanpa memberikan pengakuan pada penulisan aslinya.

Apabila saya melakukan hal tersebut di atas, baik sengaja maupun tidak, dengan ini saya menyatakan menarik skripsi yang saya ajukan sebagai hasil tulisan saya sendiri ini. Bila kemudian terbukti bahwa saya ternyata melakukan tindakan menyalin atau meniru tulisan orang lain seolah-olah hasil pemikiran saya sendiri, berarti gelar dan ijasah yang telah diberikan oleh Universitas batal saya terima.

Ende, 11 September 2024  
Pemberi Pernyataan



**BEATRIX DA SILVA SAMBI SETO**  
**2020430558**

**MOTTO**

**”Keberhasilan Bukanlah Milik Orang Yang Pintar, Keberhasilan Adalah  
Kepunyaan Mereka Yang Senantiasa Berusaha”**

**(B. J. Habibie)**

## **PERSEMBAHAN**

Dengan mengucapkan puji dan syukur kepada Tuhan yang maha Esa, serta rasa terima kasih yang tak terhingga skripsi ini saya persembahkan untuk :

1. Tuhan Yang Maha Esa karena atas izin dan karunia-Nya maka skripsi ini dapat dibuat dan selesai pada waktunya.
2. Skripsi ini saya persembahkan sepenuhnya kepada dua orang hebat dalam hidup saya, Bapak Vinsensius Sambu dan Mama Filomena Noi. Keduanya yang membuat segala yang tidak mungkin menjadi mungkin sehingga saya bisa sampai pada tahap di mana skripsi ini akhirnya selesai. Terima kasih atas doa, semangat, motivasi, pengorbanan, nasihat serta kasih sayang yang tidak pernah henti sampai saat ini.
3. Keluarga besar yang selalu mendukung penulis khususnya (Alm.)Opa Benediktus, Oma Theresia, Opa Wilhelmus, Oma Yuliana dan semua keluarga yang tidak dapat disebutkan satu per satu yang telah memberikan dukungan baik secara moral maupun material.
4. Skripsi ini saya persembahkan juga untuk kakak laki-laki saya Kontardo Ferrinius Sambu Seto, dan adik perempuan saya Notburga Aurelia Sambu Seto yang senantiasa selalu menghibur dan memberi semangat kepada penulis sehingga skripsi ini bisa selesai dengan baik.
5. Bapak dan Ibu dosen pembimbing dan penguji yang telah tulus dan ikhlas hati meluangkan waktu untuk memberi bimbingan dan pelajaran yang sangat berharga.

6. Untuk sahabat penulis Ludgardis Go'o Nembo, Fransiska Aferia Pea, dan Maria Kristina Ngina yang sudah bersama-sama penulis sejak SMA. Terima kasih untuk semua dukungan dan motivasi bagi penulis. Kalian Terbaik.
7. Untuk sahabat penulis Kresensia, Auldina, Yuliana Dan Anastasia yang selalu kebersamai dalam empat tahun ini yang banyak membantu penulis dalam mengerjakan skripsi dan tidak pernah berhenti untuk saling memberi support.
8. Teman-teman angkatan 2020 Ekonomi Pembangunan
9. Pak Gaspar, Ibu Ryan, selaku operator prodi yang selalu melayani para mahasiswa dengan setulus hati.
10. Kepada diri sendiri Beatrix Da Silva Sambu Seto. Terima kasih sudah berjuang sampai titik ini dimana akan mencari jati diri. Terima kasih sudah bertahan dan menikmati semua alur dan prosesnya sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini di waktu yang tepat.

Untuk semua pihak yang telah membantu, mendukung, dan menemani saya selama proses penyusunan Skripsi ini, kalian terbaik, Terima Kasih.

## **KATA PENGANTAR**

Puji syukur penulis panjatkan kehadiran Tuhan yang Maha Kuasa yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul, “Pengaruh Penetapan Harga Oleh Tengkulak, Luas Lahan, Biaya Produksi Dan Tenaga Kerja Terhadap Pendapatan Petani Kakao Di Desa Tiwerea Kecamatan Nangapanda” dengan baik dan lancar.

Dalam penyusunan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak yang memberikan bimbingan, dorongan dan bantuan bagi penulis selama ini. Oleh karena itu penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada:

1. Ketua Yayasan Perguruan Tinggi Universitas Flores Dr. Laurentius D. Gadi Djou, Akt
2. Bapak Dr. Willybrodus Lanamana, M.M.A selaku Rektor dan para Wakil Rektor Universitas Flores.
3. Dr. Rafael Octavianus Byre, SE.,M.Sc selaku Dekan dan Wakil Dekan Fakultas Ekonomi dan bisnis Universitas Flores.
4. Bapak Yulius Laga, SE.,M.Ec.,Dev selaku ketua program studi Ekonomi Pembangunan Universitas Flores.
5. Ibu Dr.Reyna Virginia Nona,SE.,M.M.A selaku pembimbing I yang telah memberikan bimbingan selama proses penulisan skripsi.
6. Bapak Yulius Laga, SE.,M.Ec.,Dev selaku pembimbing II yang telah memberikan bimbingan selama proses penulisan skripsi.
7. Bapak/Ibu dosen dan karyawan Fakultas Ekonomi dan bisnis Universitas Flores, khususnya Program Studi Ekonomi Pembangunan yang telah



membantu dan memberikan pengetahuan selama berada di bangku perkuliahan.

8. Kepala Desa Tiwerea Bapak Vinsensius Sambi yang telah memberikan izin kepada penulis untuk melakukan penelitian.

Penulis hanya bisa berdoa semoga bantuan dan kebaikan yang telah diberikan kepada penulis di balas oleh Tuhan Yang Maha Kuasa. Penulis juga menyadari sungguh masih banyak kekurangan pada skripsi ini, sehingga segala kritik dan saran yang membangun bagi penyempurnaan skripsi ini sangat penulis harapkan.

Ende, September 2024

Penulis

## ABSTRAK

**Beatrix Da Silva Sambi Seto, NIM : 2020430558, Judul Skripsi : “Pengaruh Penetapan Harga Oleh Tengkulak, Luas Lahan, Biaya Produksi Dan Tenaga Kerja Terhadap Pendapatan Petani Kakao Di Desa Tiwerea Kecamatan Nangapanda”.**

**Pembimbing I Ibu Dr. Reyna Virginia Nona, SE., M.M.A**

**Pembimbing II Bapak Yulius Laga, SE.,M.Ec.,Dev**

**Nomor HP/081239071726.**

**Email : [atrisseto1677@gmail.com](mailto:atrisseto1677@gmail.com)**

---

Kakao salah satu komoditi perkebunan dengan nilai ekonomi tinggi dan memberikan peluang yang menguntungkan serta memiliki banyak manfaat di kehidupan baik untuk keseimbangan alam maupun untuk mendukung sektor pertanian sebagai sumber pendapatan, Sektor pertanian sebagai sektor yang mampu berkontribusi langsung terhadap pertumbuhan ekonomi dan kesejahteraan petani. Salah satu permasalahan utama yang dihadapi petani kakao adalah ketidakadilan dalam penetapan harga oleh tengkulak.

Tujuan dari penelitian ini untuk mengetahui apakah penetapan harga oleh tengkulak, luas lahan, biaya produksi, tenaga kerja berpengaruh secara bersama-sama terhadap pendapatan petani kakao di Desa Tiwerea Kecamatan Nangapanda Kabupaten Ende. Jenis penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah penelitian kuantitatif.

Nilai koefisien variabel harga sebesar 0,630 Variabel harga mempunyai nilai  $T_{hitung}$  sebesar 31,744 dengan tingkat signifikansinya  $0,000 > 0,5$ , maka  $T_{hitung} > T_{tabel}$  ( $31,744 > 1,664$ ) variabel luas lahan sebesar -0,131. Variabel harga mempunyai nilai  $T_{hitung}$  sebesar -6,276 dengan tingkat signifikan  $0,000 < 0,5$  dan  $T_{hitung} < T_{tabel}$  ( $-6,276 < 1,664$ ). variabel biaya produksi sebesar 0,138 Variabel biaya produksi mempunyai nilai  $T_{hitung}$  sebesar 5,780 dengan tingkat signifikan  $0,000 < 0,5$ . dan  $T_{hitung} > T_{tabel}$  ( $5,780 > 1,664$ ). Variabel tenaga kerja sebesar 0,246 Variabel tenaga kerja mempunyai nilai  $T_{hitung}$  sebesar 14,695 dengan tingkat signifikan  $0,000 < 0,5$ . dan  $T_{hitung} > T_{tabel}$  ( $14,695 > 1,664$ ). Variabel harga, luas lahan, biaya produksi, tenaga kerjas secara parsial atau individual berpengaruh positif dan signifikan.

**Kata Kunci : Penetapan Harga, Luas Lahan, Biaya Produksi Dan Tenaga Kerja**

## ABSTRACT

**Beatrice Da Silva Sambu Seto, NIM: 2020430558, Thesis Title: "The Effect of Price Determination by Middlemen, Land Area, Production Costs and Labor on Cocoa Farmers' Income in Tiwerea Village, Nangapanda District".**

**Supervisor I Mrs. Dr. Reyna Virginia Nona, SE., M.M.A**

**Supervisor II Mr. Yulius Laga, SE., M.Ec., Dev**

**Mobile Number/081239071726.**

**Email: [atrisseto1677@gmail.com](mailto:atrisseto1677@gmail.com)**

---

Cocoa is one of the plantation commodities with high economic value and provides profitable opportunities and has many benefits in life both for the balance of nature and to support the agricultural sector as a source of income. The agricultural sector as a sector that can contribute directly to economic growth and farmer welfare. One of the main problems faced by cocoa farmers is injustice in price determination by middlemen.

The purpose of this study was to determine whether price determination by middlemen, land area, production costs, labor have a joint effect on the income of cocoa farmers in Tiwerea Village, Nangapanda District, Ende Regency. The type of research used in this study is quantitative research.

The coefficient value of the price variable is 0.630 The price variable has a Tcount value of 31.744 with a significance level of  $0.000 < 0.5$ , then  $Tcount > Ttable$  ( $31.744 > 1.664$ ) the land area variable is -0.131. The price variable has a Tcount value of -6.276 with a significance level of  $0.000 < 0.5$  and  $Tcount < Ttable$  ( $-6.276 < 1.664$ ). production cost variable is 0.138 The production cost variable has a Tcount value of 5.780 with a significance level of  $0.000 < 0.5$ . and  $Thitung > Ttabel$  ( $5.780 > 1.664$ ). The labor variable is 0.246 The labor variable has a Thitung value of 14.695 with a significance level of  $0.000 < 0.5$ . and  $Thitung > Ttabel$  ( $14.695 > 1.664$ ). The price, land area, production costs, labor variables partially or individually have a positive and significant effect.

**Keywords: Price Determination, Land Area, Production Costs and Labor**

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b>	
<b>LEMBAR PERSETUJUAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>LEMBAR PERSETUJUAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>LEMBAR PERSETUJUAN .....</b>	<b>iv</b>
<b>MOTTO .....</b>	<b>v</b>
<b>PERSEMBAHAN.....</b>	<b>vi</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>viii</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>x</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR TABEL.....</b>	<b>xiii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xiv</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	13
1.3 Tujuan Penelitian .....	13
1.4 Manfaat Penelitian .....	14
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>16</b>
2.1 Harga .....	16
2.1.1 Definisi Harga .....	16
2.1.2 Tujuan Penetapan Harga .....	16
2.1.3 Dasar Hukum Penetapan Harga .....	19

2.2 Tengkulak.....	20
2.2.1 Pengertian Tengkulak.....	20
2.2.2 Peranan Tengkulak.....	20
2.3 Luas Lahan .....	22
2.4 Biaya Produksi .....	23
2.5 Tenaga Kerja .....	24
2.6 Pendapatan .....	24
2.6.1 Pengertian Pendapatan .....	24
2.7 Penelitian Terdahulu .....	26
2.8 Hipotesis.....	29
2.9 Kerangka Berpikir .....	30
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN .....</b>	<b>32</b>
3.1 Jenis Penelitian.....	32
3.2 Lokasi Penelitian.....	32
3.3 Populasi Dan Sampel .....	32
3.3.1 Populasi .....	32
3.3.2 Sampel.....	33
3.4 Definisi Operasional Variabel.....	35
3.5 Jenis Dan Sumber Data .....	36
3.5.1 Jenis Data .....	36
3.5.2 Sumber data.....	37
3.6 Teknik Dan Prosedur Pengumpulan Data .....	38
3.7 Teknik Analisis Data.....	39

3.7.1 Statistik Deskriptif .....	39
3.7.2 Uji Validitas dan Reliabilitas .....	40
3.7.3 Uji Asumsi Klasik .....	42
3.7.4 Regresi Linier Berganda .....	43
3.7.5 Pengujian Hipotesis.....	44
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>47</b>
4.1 Gambaran Umum Lokasi Penelitian .....	47
4.1.1 Luas dan Batas Wilayah Kabupaten Ende .....	47
4.1.2 Luas dan Batas Wilayah Desa Tiwerea.....	48
4.1.3 Kondisi Demografis .....	50
4.2 Deskripsi Responden.....	51
4.3 Hasil dan Pembahasan.....	53
4.3.1 Hasil Uji Validitas dan Reliabilitas.....	53
4.3.2 Uji Asumsi Klasik .....	55
4.3.3 Regresi Linear Berganda.....	58
4.4 Uji Hipotesis.....	60
4.5 Pembahasan Masing-Masing Variabel.....	65
<b>BAB V PENUTUP .....</b>	<b>71</b>
5.1. Kesimpulan .....	71
5.2. Saran.....	72
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Produksi Kakao Di Nusa Tenggara Timur Berdasarkan Kabupaten Di Nusa Tenggara Timur Tahun 2014-2023 (Ton).....	2
Tabel 1.2	Luas Lahan Dan Produksi Berdasarkan Komoditas Di Desa Tiwerea Kecamatan Nangapanda Kabupaten Ende .....	4
Tabel 1.3	Jumlah Penduduk Menurut Mata Pencaharian Desa Tiwerea Kecamatan Nangapanda Kabupaten Ende .....	5
Tabel 1.4	Daftar Harga Kakao Yang Ditetapkan Oleh Tengkulak Di Desa Tiwerea.....	7
Tabel 1.5	Data Petani Kakao, Luas Lahan, Biaya Produksi, Dan tenaga Kerja Di Desa Tiwerea Kecamatan Nangapanda Kabupaten Ende .....	9
Tabel 2.1	Penelitian Terdahulu .....	26
Tabel 3.1	Penentuan Sampel Menggunakan Teknik Proporsional .....	34
Tabel 3.2	Definisi Operasional Variabel.....	35
Tabel 3.3	Skala Likert .....	39
Tabel 4.1	Luas Wilayah Masing-Masing Desa di Kecamatan Nangapanda .....	49
	Kabupaten Ende .....	49
Tabel 4.2	Jumlah Penduduk Berdasarkan Profesi.....	50
Tabel 4.3	Data umur responden .....	52
Tabel 4.4	Data Identitas Responden Menurut Jenis Kelamin .....	52
Tabel 4.5	Hasil uji validitas .....	54
Tabel 4.6	Hasil Uji Reliabilitas.....	55

Tabel 4.7 One-Sample Kolmogorov-Smirnov Tes .....	56
Tabel 4.8 Coefficients uji Multikolinearitas .....	57
Tabel 4.9 Uji Heteroskedastisitas.....	58
Tabel 4.10 Coefficients Analisis Regresi Berganda .....	59
Tabel 4.11 Coefficients Uji Statistik.....	61
Tabel 4.12 Anova Uji Statistik F.....	63
Tabel 4.13 Model Summary Uji Koefisien Determinasi .....	64



## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Berpikir .....	31
Gambar 4.1 Diagram Umur Responden.....	52
Gambar 4.2 Diagram Data Identitas Responden Menurut Jenis Kelamin .....	53

## **DAFTAR LAMPIRAN**

Lampiran 1 Tabulasi Data

Lampiran 2 Kuisisioner Penelitian

Lampiran 3 Tabel, F Dan T

Lampiran 4 Hasil Olahan Data

Lampiran 5 Dokumentasi Kegiatan

Lampiran 6 Surat Penelitian

Lampiran 7 Kartu Bimbingan

Lampiran 8 Hasil Tes Plagiasi