

**ANALISIS FAKTOR PENYEBAB KETERLAMBATAN
PELAKSANAAN PEKERJAAN PRESERVASI JALAN
AEGELA - BATAS KOTA ENDE**

SKRIPSI



OLEH :

ARMANDO EVENTUS NAUFNINU
NIM: 2020310039

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS FLORES ENDE
ENDE
2025**

LEMBAR PERSETUJUAN

ANALISIS FAKTOR PENYEBAB KETERLAMBATAN PELAKSANAAN PEKERJAAN PRESERVASI JALAN AEGELA – BATAS KOTA ENDE

Disusun dan Diajukan oleh:

ARMANDO EVENTUS NAUFNINU
2020310039

Skripsi

Skripsi ini diajukan sebagai syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Teknik (ST) Fakultas Sains dan Teknologi Universitas Flores

Menyetujui,

Pembimbing I

Yohanes Meo, S.T., M.T
NIDN : 0831086101

Pembimbing II

Ir. Veronika Miana Radja, S.T., M.T., IPM
NIDN : 0812017001

Mengetahui,

Ketda Program Studi Teknik Sipil
Universitas Flores

Ir. Veronika Miana Radja S.T., M.T., IPM
NIDN: 0812017001

LEMBAR PENGESAHAN

ANALISIS FAKTOR PENYEBAB KETERLAMBATAN PELAKSANAAN PEKERJAAN PRESERVASI JALAN AEGELA – BATAS KOTA ENDE

Disusun dan Diajukan oleh:

ARMANDO EVENTUS NAUFNINU/2020310039

Tugas Akhir ini telah Diuji dan Dipertanggungjawabkan Dihadapan Tim Penguji di Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Sains dan Teknologi, Universitas Flores Ende, Pada:

Hari : Senin
Tanggal : 06
Bulan : Februari
Tahun : 2025

Tim Penguji

1. Ireneus Kota, S.T., M. Eng
(Penguji I)

2. Fransiskus X. Ndale, S.T., M. Eng
(Penguji II)

3. Yohanes Meo, S.T., M.T
(Penguji III)

4. Ir. Veronika Miana Radja, S.T., M.T., IPM
(Penguji IV)

Disahkan Oleh :

Dekan Fakultas Sains dan Teknologi
Universitas Flores

Ir. Marsellinus Y. Nisanson, S.T., M.T., IPM
NIDN : 0803086901

**UNIVERSITAS FLORES
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS**

Yang bertanda tangan dibawah ini, saya menyatakan bahwa skripsi saya dengan judul **"Pengaruh Analisis Faktor Penyebab Keterlambatan Pelaksanaan Pekerjaan Preservasi Jalan Aegela – Batas Kota Ende"**.

Dan dimajukan untuk diuji pada tanggal, 06 Febuari 2025 adalah hasil karya saya.

Dengan ini saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa dalam skripsi ini tidak terdapat keseluruhan atau sebagian tulisan orang lain yang saya ambil dengan cara menyalin atau meniru dalam bentuk rangkaian kalimat atau simbol yang menunjukan bahwa gagasan atau pendapat dari penulis lain, yang saya akui seolah-olah sebagai tulisan saya sendiri, dan tidak terdapat sebagian atau keseluruhan yang saya salin, tiru atau yang saya ambil dari tulisan orang lain tanpa memberikan pengakuan pada penulis aslinya.

Apabila saya melakukan hal tersebut, baik sengaja maupun tidak, dengan ini saya menyatakan menarik kembali skripsi yang saya ajukan sebagai tulisan saya sendiri ini. Bila kemudian terbukti bahwa saya ternyata melakukan tindakan menyalin atau meniru tulisan orang lain seolah-olah hasil pemikiran saya sendiri, berarti gelar dan ijazah yang telah diberikan oleh Universitas batal saya terima.

Ende, 06 Febuari 2025

Yang Membuat Pernyataan


ARMANDO EVENTUS NAUFNINU
2020310039

MOTTO

**Tidak Ada Hidup Tanpa Masalah
Tidak Ada Perjuangan Tanpa Ada Rasa Lelah
Kita Tetap Bertahan
Dihina Kita Diam Di Rendahkan Juga Kita Diam
Kita Akhiri Dengan Pembuktian Dan Kejutan**

(Armando Eventus Naufninu)

PERSEMBAHAN

Dengan mengucapkan puji syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa, skripsi ini kupersembahkan untuk:

1. Orang tua paling berjasa dalam hidup saya: Bapak Petrus Naufninu, Mama Milka Kristiani. Terima kasih atas semua pengorbanan dan cinta yang tulus, kesabaran dan kebesaran hati untuk tetap ingin membiayai saya kuliah. Terimakasih sudah menjadi orangtua yang hebat yang tidak pernah ingin melihat anaknya sedih. Terima kasih sudah menjadi tempat ternyaman untuk saya pulang.
2. Untuk semua keluarga besar, yang sudah mendukung keberhasilan saya.
3. Untuk kakak dan adik saya: Kakak Siprianus Fahik, untuk cinta, kasih sayang, pengertian dan doa yang tulus yang senantiasa mendukung keberhasilan saya.
4. Untuk Susi, Ino, Riano terima kasih atas doa, dukungan, semangat, serta bantuannya dalam penyusunan skripsi ini.
5. Bapak Yohanes Meo, ST., MT sebagai pembimbing I dan Ibu Ir. Veronika Miana Raja, S.T., M.T., IPM sebagai pembimbing II yang dengan bijaksana memberikan bimbingan kepada saya dalam menyelesaikan skripsi ini.

6. Seluruh para dosen dan karyawan di Fakultas Sains dan Teknologi, terima kasih atas didikannya, ilmu pengetahuan yang diberikan, serta bantuan yang diberikan.
7. Sahabat seperjuangan program studi Teknik Sipil terima kasih atas kebersamaan dan dukungan selama ini.
8. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah banyak membantu memberikan pemikiran demi kelancaran dan keberhasilan penyusunan skripsi ini.
9. Universitas Flores Almamaterku tercinta.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur dipanjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa, karena atas rahmat dan karunia-Nya skripsi yang berjudul “**Analisis Faktor Penyebab Keterlambatan Pelaksanaan Pekerjaan Preservasi Jalan Aegela – Batas Kota Ende**” dapat diselesaikan dengan baik.

Pada kesempatan ini, penulis hendak menyampaikan terimakasih kepada semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan namanya satu persatu yang telah memberikan dukungan, membantu, memotivasi, dan memperlancar seluruh proses penulis dengan caranya masing-masing.

Meskipun telah berusaha menyelesaikan skripsi penelitian ini sebaik mungkin, penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak luput dari berbagai kekurangan dan masih jauh dari kata sempurna, karena adanya keterbatasan kemampuan, pengalaman dan pengetahuan penulis. Untuk itu, penulis mengharapkan kritik dan saran dari berbagai pihak yang bersifat membangun dan diterima dengan tulus demi menyempurnakan segala kekurangan dalam penyusunan skripsi penelitian ini. Akhir kata semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi para pembaca dan pihak-pihak yang berkepentingan.

Ende, Februari 2025

Penulis

ABSTRAK

Analisis Faktor Penyebab Keterlambatan Pelaksanaan Pekerjaan Preservasi Jalan Aegela – Batas Kota Ende

ARMANDO EVENTUS NAUFNINU

E-Mail:armannaufninu@gmail.com

Peningkatan jumlah perusahaan jasa konstruksi dewasa ini ternyata belum diikuti dengan peningkatan kualifikasi yang terjadi pada efisiensi sumber daya manusia, modal, peralatan dan teknologi. UU. No 18 Tahun 1999 tentang jasa konstruksi diantaranya tentang waktu penyelesaian pekerjaan yang terlambat.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui factor penyebab yang mempengaruhi keterlambatan pelaksanaan pekerjaan preservasi jalan Aegela – batas kota Ende yang meliputi faktor tenaga kerja, bahan material, kontrak, lingkungan dan cuaca dan keuangan.

Data penelitian ini dikumpulkan dengan cara menyebarkan kusioner kepada 30 respondent yang menjadi sampel penelitian. Metode deskriptif kuantitatif ini digunakan untuk menjelaskan keterlambatan pekerjaan proyek, dengan menggunakan Statitical Product and Servise Solutions (SPSS) Fersi 24.

Faktor keterlambatan pekerjaan berdasarkan hasil analisis variabel tenaga kerja memperoleh sig.t sebesar $0,000 < 0,05$ dan nilai t99,9%, artinya variabel tenaga kerja secara persial memiliki pengaruh yang signifikan terdapat keterlambatan pelaksanaan pekerjaan preservasi jalan Aegela – batas kota Ende

Kata Kunci : *proyek konstruksi, tenaga kerja, material, peralatan, kontrak dan keuangan*

ABSTRACT

Analysis of Factors Causing Delays in Implementation of Preservation Work on Aegela Road – Ende City Limits

ARMANDO EVENTUS NAUFNINU

E-Mail : armannaufninu@gmail.com

The increase in the number of construction service companies today has apparently not been accompanied by an increase in qualifications that have occurred in the efficiency of human resources, capital, equipment and technology. Act. No. 18 of 1999 concerning construction services, including regarding late work completion times.

This research aims to determine the causal factors that influence delays in carrying out preservation work on the Aegela road - Ende city limits, which include labor, materials, contracts, environmental and weather and financial factors.

This research data was collected by distributing questionnaires to 30 respondents who were the research sample. This quantitative descriptive method is used to explain delays in project work, using Statistical Product and Service Solutions (SPSS) Fersi 24.

The work delay factor based on the results of the labor variable analysis obtained a sig.t of $0.000 < 0.05$ and a t value of 99.9%, meaning that the labor variable in particular has a significant influence on delays in carrying out preservation work on the Aegela road - Ende city limits

Keywords: construction projects, labor, materials, equipment, contracts and finance

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN DEPAN	i
LEMBAR PERSETUJUAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS	iv
MOTTO	v
PERSEMBAHAN.....	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
ABSTRAK	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	7
1.3 Tujuan Penelitian	8
1.4 Manfaat Penelitian	8
BAB II LANDASAN TEORI	10
2.1 Proyek Konstruksi.....	10
2.1.1 Jenis – jenis Proyek Konstruksi.....	11
2.1.2 Ciri-ciri Proyek.....	12
2.2 Defenisi Jalan	12
2.2.1 Definisi Jalan Kabupaten	13
2.2.2 Klasifikasi Jalan Berdasarkan Fungsi	13
2.3 Manajemen Proyek.....	15
2.4 Kegiatan Proyek Konstruksi	16
2.4.1 Tahapan Proyek Konstruksi	17
2.4.2 Pengertian Keterlambatan Proyek	19
2.5 Keterlambatan Pekerjaan	19
2.5.1 Jenis –jenis Keterlambatan	20
2.5.2 Tipe keterlambatan	22
2.6 Hambatan Proyek.....	23

2.6.1 Penyebab Keterlambatan	24
2.6.2 Dampak Keterlambatan	25
2.6.3 Antisipasi Keterlambatan Proyek	27
2.7 Preservasi Jalan	29
2.7.1 Definisi Presvasi Jalan	29
2.7.2 Tujuan Pemeliharaan Jalan	29
2.8 Analisis Data	30
2.8.1 Populasi	30
2.8.2 Sampel	31
2.8.3 Validitas	34
2.8.4 Relibilitas	35
2.9 Rancangan Kuesioner	35
BAB III METODELOGI PENELITIAN	38
3.1 Jenis Penelitian	38
3.2 Lokasi Penelitian	38
3.3 Jenis Data	38
3.3.1 Pengumpulan Data	39
3.3.2 Metode Pengumpulan Data	40
3.4 Daftar Pertanyaan (Kuisisioner)	41
3.4.1 Pengolahan Data Penelitian	42
3.5 Teknik Analisis Data	43
3.5.1 Analisis Mencari Nilai Mean	44
3.5.2 Analisis Rangking	44
3.6 Hipotesis	44
3.7 Variabel Penelitian	45
3.8 Uji Instrumen Penelitian	47
3.8.1 Uji Validitas	48
3.8.2 Uji Reliabilitas	49
3.9 Diagram Alur Penelitian	50

BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	51
4.1 Gambaran Umum Proyek	51
4.1.1 Deskripsi Sampel Penelitian	51
4.2 Data Hasil Penelitian	53
4.2.1 Pernyataan Kuensioner	53
4.2.2 Distribusi Responden	55
4.3 Analisis Data	72
4.3.1 Uji Instrumen Penelitian	72
4.3.2 Uji Validitas	73
4.3.3 Uji Realiabilitas	74
4.4 Analisis Persamaan Regresi Berganda	114
4.4.1 Analisis Persamaan Regesi Berganda	119
4.5 Koefisien Detemanisasi Berganda	121
4.6 Uji Dominasi	122
4.7 Pembahasan Hasil Penelitian	123
BAB V PENUTUP	126
5.1 Kesimpulan	126
5.2 Saran	127
DAFTAR PUSTAKA	128
LAMPIRAN-LAMPIRAN	132

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 3.2 Pernyataan Penelitian	46
Tabel 4.1 Distribusi Berdasarkan Jenis Kelamin	52
Tabel 4.2 Distrisbusi Berdasarkan Usia.....	53
Tabel 4.3 Distrisbudi Berdasarkan Tingkat Pendidikan	53
Tabel 4.4Distrisbusi berdasarkan pengalaman kerja	54
Tabel 4.5 Distribusi Berdasarkan Jabatan.....	54
Tabel 4.6 Distribusi Kurangnya Tenaga Kerja.....	57
Tabel 4.7 Kemampuan Tenaga Kerja.....	57
Tabel 4.8 Pengalaman Kerja.....	58
Tabel 4.9 Penempatan Tenaga kerja	58
Tabel 4.10 Kemampuan Mandor/Operator Yang Kurang Berpengalaman.....	59
Tabel 4.11 Kurangnya Bahan Konstruksi	59
Tabel 4.12 Keterlambatan pengiriman bahan kontruksi	60
Tabel 4.13 Kerusakan material ditempat penyimpanan	60
Tabel 4.14 Ketidak Kepatan Waktu Pemesanan Material	61
Tabel 4.15 Kesalahan Pengiriman Material	61
Tabel 4.16 Konflik Antara Kontraktor Dengan Konsultan Supervise	62
Tabel 4.17 Tidak Adanya Kerja Sama Penyedia Jasa Dengan Pemilik Proyek	62
Tabel 4.18 Keterlambatan Penyedia Jasa Dalam Pembuatan Keputusan	63
Tabel 4.19 Kurangnya Komunikasi Antara Pemilik Proyek Dengan Perencana.....	63
abel 4.20 Perselisihan Pekerjaan Antara Bagian-Bagian Yang Berbeda Dalam Proyek.....	64
Tabel 4.21 Kekurangan Peralatan	64
Tabel 4.22 Kerusakan Peralatan	65

Tabel 4.23 Keterlambatan Pengiriman Peralatan	65
Tabel 4.24 Kesalahan Manajemen Peralatan	66
Tabel 4.25 Kurangnya Produktifitas Peralatan	66
Tabel 4.26 Pengaruh Hujan Ada Aktifitas Konstruksi	67
Tabel 4.27 Pengaruh Udara Panas Pada Aktifitas Konstruksi	67
Tabel 4.28 Adanya Pembebasan Lahan (laba rugi)	67
Tabel 4.29 Pengaruh Keamanan Lingkungan Pada Lokasi Proyek	68
Tabel 4.30 Kesiapan Masyarakat Menerima Pelaksanaan Kegiatan Proyek	68
Tabel 4.31 Pengaruh Adanya utilitas (Tiang Listrik, Tiang XL, Pipa PDAM dan Kabel Telkom)	69
Tabel 4.32 Jadwal Buka Tutup Jalan	69
Tabel 4.33 Kurangnya Bahan Konstruksi	70
Tabel 4.34 Keterlambatan Pencarian Data Pemilik Proyek Dadi Dipa	70
Tabel 4.35 Keterlambatan Dana Penyediaan Jasa	71
Tabel 4.36 Kenaikan Harga Bahan/Material.....	71
Tabel 4.37 Keterlambatan Permintaan Pengajuan Pembayaran Oleh Penyedia Jasa	72
Tabel 4.38 Rekapitulasi jawaban untuk variabel Tenaga Kerja (X1)	73
Tabel 4.39 Koefisien Produk Momen Untuk Pernyataan Nomor 1	74
Tabel 4.40 Hasil Spss Perhitungan Product Momen Pearson Correlation Untuk Variabel Aspek Tenaga Kerja	78
Tabel 4.41 Rekapitulasi Jawaban Untuk Variabel Waktu Parancanaan (X2)	80
Tabel 4.42 Hasil SPSS Versi 24 Perhitungan Product Moment Person Correlation Untuk Variabel Aspek Material	81
Tabel 4.43 Repitulasi Jawaban untuk variabel Aspek (X3)	83
Tabel 4.44 Hasil SPSS Versi 24 Perhitungan Product Moment Pearson Correlation Untuk Variabel Aspek Kontrak	85
Tabel 4.45 Rekapitulasi Jawaban Untuk Variabel Aspek Peralatan (X4)	87

Tabel 4.46 Hasil SPSS Perhitungan Product Moment Person	
Correlation Untuk Variabel Aspek Peralatan	88
Tabel 4.47 Rekapitulasi Jawaban Untuk Variabel Aspek Variabel	
Lingkungan Sosial Masyarakat (X5)	90
Tabel 4.48 Hasil SPSS versi 24 Perhitungan Product Moment	
Person Correlation Untuk Variabell Aspek Lingkungann	
Soial Masyarakat	92
Tabel 4.49 Rekapitulasi Jawaban Untuk Variabel Coshflow	
Keunagan Penyediaan Jasa (X2)	94
Tabel 4.50 Hasil SPSS Versi 24 Perhitungan Product Moment	
Pearson Correlation Untuk Variabel Faktur Cashflow	
Keunagan Penyedia Jasa	96
Tabel 4.51 Rekapitulasi Pengujian Validitas SPSS Versi 24	98
Tabel 4.52 Hasil Output SPSS Uji Reliabilitas Variabel Kualitas	
Dokumen Perencanaan (X1)	101
Tabel 4.53 Hasil Output SPSS Uji Relibilitas Variasi Aspek	
Material (X2)	103
Tabel 4.54 Hasil Ouput SPSS Uji Realibilitas Variabel aspek	
variabel Lingkugan Sosial Masyarakat (X5)	108
Tabel 4.55 Hasil Ouput SPSS Uji Realibilitas Aspek Faktor	
Coshflow Keuangan Jasa (X6)	111
Tabel 4.56 Rekapitulasi Pengujian Relibilitas Variabel Aspek	112
Tabel 4.57 Total Data Penelitian Variabel X1 – X6 Dan Y	114
Tabel 4.58 Modal Summary Regresi Linear Berganda	166
Tabel 4.59 Anova Regresi Linear Berganda	117
Tabel 4.60 Coefficientsa Regresi Linear Berganda Coefficients	118
Tabel 4.61 Rekapitulasi Nilai t,f, Sing dab Beta	

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1 Lokasi Penelitian	38
Gambar 3.2 Diagram Alir Peneitian	51