

SKRIPSI

**PENGARUH FAKTOR SUMBER DAYA MANUSIA, BIAYA,
BAHAN, DAN PERALATAN TERHADAP PENYELESAIAN
PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG LABKESDA ENDE**



OLEH

INTAN PURNAMA SIDIK
NIM : 2018310986

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS FLORES**

ENDE

2025

LEMBAR PERSETUJUAN

PENGARUH FAKTOR SUMBER DAYA MANUSIA, BIAYA, BAHAN, DAN PERALATAN TERHADAP PENYELESAIAN PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG LABKESDA ENDE

INTAN PURNAMA SIDIK

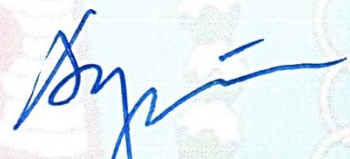
NIM : 2018310986

Menyetujui,

Pembimbing Utama

Pembimbing Pendamping


Yohanes Meo, S.T., M.T.
NIDN. 08310861001


Alfridus Gado, S.T., M.T.
NIDN. 1514049401

Mengetahui,

Ketua
Program Studi Teknik Sipil
Fakultas Sains dan Teknologi
Universitas Flores


Ir. Veronika Miana Radja, S.T., M.T.IPM.
NIDN. 0812017001

LEMBAR PENGESAHAN

PENGARUH FAKTOR SUMBER DAYA MANUSIA, BIAYA, BAHAN, DAN PERALATAN TERHADAP PENYELESAIAN PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG LABKESDA ENDE

Disusun dan Diajukan oleh:

INTAN PURNAMA SIDIK
NIM. 2018310986

Skripsi ini telah Diuji dan Dipertanggungjawabkan di hadapan Tim Penguji
Program Studi Teknik Sipil Fakultas Sains dan Teknologi
Universitas Flores Ende, pada:

Hari/Tanggal : Jumat / 21
Bulan : Maret
Tahun : 2025

Tim Penguji

1. Ir. Yohanes Laka Suku, S.T.,M.T.,IPM.(PENGUJI I)
2. Ir. Veronika M. Radja, S.T.,M.T.,IPM.(PENGUJI II)
3. Yohanes Meo, S.T.,M.T.(PENGUJI III)
4. Alfridus Gado, S.T.,M.T.(PENGUJI IV)

Disahkan oleh

Dekan Fakultas Sains dan Teknologi,



Ir. Marselinus Y. Nisanson, S.T.,M.T.,IPM.
NIDN. 0803086901



UNIVERSITAS FLORES
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS

Yang bertanda tangan dibawah ini, saya menyatakan bahwa skripsi saya dengan judul **“PENGARUH FAKTOR SUMBER DAYA MANUSIA, BIAYA, BAHAN, DAN PERALATAN TERHADAP PENYELESAIAN PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG LABKESDA ENDE.”** Dan diajukan untuk diuji pada tanggal, 21 Maret 2025 adalah hasil karya saya. Dengan ini saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa dalam skripsi ini tidak terdapat keseluruhan atau sebagian tulisan orang lain yang saya ambil dengan cara menyalin atau meniru dalam bentuk rangkaian kalimat atau symbol yang menunjukkan bahwa gagasan atau pendapat dari penulis lain, yang saya akui seolah-olah sbagai tulisan saya sendiri, tiru atau yang saya ambil dari tulisan orang lain tanpa memberikan pengakuan pada penulis aslinya. Apabila saya melakukn hal tersebut, baik sengaja maupun tidak, dengan ini saya menyatakan menari kembali skripsi yang saya ajukan sebagai tulisan saya sendiri ini. Bila kemudian terbukti bahwa saya ternyata melakukan tindakan menyalin atau meniru tulisan orang lain seolah-olah hasil pemikiran saya sendiri, berarti gelar dan ijazah yang telah diberikan oleh Universitas batal saya terima.

Ende, 21 Maret 2025

Yang Membuat Pernyataan



INTAN PURNAMA SIDIK
2018310986

MOTTO

**“ Jangan pernah menyerah
atau bersiaplah untuk kehancuran ”**

Intan Purnama Sidik

PERSEMBAHAN

Saya berterimah kasih kepada tuhan yang maha kuasa yang telah memberikan kehidupan, kemudahan, dan ketenangan serta keberkahan kepada penulis, sehingga penulis menyelesaikan skripsi ini dengan baik

Dengan segenap kesederhanaan dan ketulusan hati pada setiap perjuangan penulis mempersembahkan skripsi ini kepada:

1. Kedua orang tua tercinta Bapak Sidik Muhamad dan Mama Mas'ad yang telah membesarkan, menuntun, serta yang penulis yakini selalu mendoakan dan mendampingi penulis dengan penuh kasih sayang sehingga penulis dapat menyelesaikan studi dengan baik.
2. Saya sendiri, Intan purnama sidik yang telah bertahan dan tetap bangkit sehingga sampai pada titik ini untuk dapat menyelesaikan studi dengan penuh keteguhan. Semoga dapat terus berkembang dan meraih impian sehingga dapat membanggakan kedua orang tua.
3. Kepada Calon saya, Muhammad Rizki yang sudah selalu mendampingi dan mengsupport saya untuk menyelesaikan skripsi ini dengan baik.
4. Dosen Program Studi Teknik Sipil yang menjadi panutan
5. Almamater tercinta Universitas Flores.

KATA PENGANTAR

Puji syukur atas kehadiran Tuhan Yang Maha Esa atas rahmat dan karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan proposal ini dengan judul “Pengaruh Faktor Sumber Daya Manusia, Biaya, Bahan, dan Peralatan Terhadap Penyelesaian Proyek Pembangunan Gedung LABKESDA Ende” dengan baik. Proposal ini ditulis untuk memenuhi sebagian persyaratan untuk mendapatkan gelar sarjana pada Program Studi Teknik Sipil Universitas Flores.

Pada kesempatan ini dengan rendah hati penulis ingin menyampaikan terima kasih yang sedalam-dalamnya kepada semua pihak, yang telah memberikan dukungan dan perhatian selama penulis studi. Oleh karena itu, penulis menyampaikan terimakasih kepada yang terhormat:

1. Rektor Universitas Flores, Bapak Dr. Willybrodus Lanamana, S.E,M.M.A,
2. Dekan Fakultas Sains dan Teknologi Universitas Flores, Bapak Ir. Marselinus Y. Nisanson, S.T.,M.T.,IPM
3. Ketua Program Studi Teknik Sipil Fakultas Sains dan Teknologi
4. Ibu Ir.Veronika Miana Radja, ST.,MT
5. Bapak Yohanes Meo,S.T.,M.T dan Bapak Alfridus Gado, ST.,M.T selaku dosen pembimbing I dan pembimbing II yang dengan ikhlas menuntun, mendorong, serta membimbing dengan penuh kesabaran sehingga proposal ini terwujud.

6. Bapak/Ibu Dosen Pengajar dan Pegawai Fakultas Sains Dan Teknologi, Universitas Flores.
7. Orang tuaku yang penulis yakini bahwa selalu didoakan dari jauh, kakak-kakakku yang selalu mendoakan dan mendukung dengan penuh kasih sehingga selalu diberikan kelancaran kepada penulis.

Dengan segala kerendahan hati penulis menyadari bahwa proposal ini masih jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, segala saran dan kritik sangat diharapkan demi perbaikan proposal ini. Akhir kata, penulis berharap semoga proposal ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang membaca dan membutuhkannya.

Ende, Oktober 2024

Penulis

ABSTRAK

Intan Purnama Sidik, 2024, Pengaruh Faktor Sumber Daya Manusia, Biaya, Bahan, Dan Peralatan Terhadap Penyelesaian Proyek Pembangunan Gedung Labkesda Ende, kabupaten Ende (Dibimbing oleh Yohanes Meo, S.T., M.T. dan Alfridus Gado, S.T., M.T.).

Setiap proyek konstruksi mempunyai rencana dan jadwal pelaksanaan, kapan proyek tersebut dimulai dan diselesaikan, bagaimana proyek tersebut akan dikerjakan, dan bagaimana penyediaan sumber dayanya. Dalam pelaksanaan proyek sering kali timbul masalah-masalah operasional yang menghambat aktivitas penyelesaian suatu proyek seperti kurangnya sumber daya manusia, biaya, bahan (*material*), peralatan (*equipment*), karakteristik tempat dan cuaca.

Metode dalam penelitian ini merupakan kuantitatif. Variable dalam penelitian ini adalah variable bebas dan terikat. Data yang digunakan adalah data primer dan sekunder dengan cara penyebaran kuesioner ke 25 responden. Dari hasil pengumpulan data tersebut, selanjutnya dilakukan pengolahan data menggunakan aplikasi SPSS (*statistical package for social science*) versi 24,0.

Berdasarkan kuesioner yang disebarkan ke 25 responden dari hasil penelitian yang dilakukan dengan nilai sangat memuaskan, pengaruh faktor sumber daya manusia, biaya, bahan, dan peralatan dalam penyelesaian proyek gedung Labkesda sangat baik. Hal ini berdasarkan hasil data yang telah dianalisis menunjukkan F hitung lebih besar dari nilai F tabel $4.019 > 2,67$ dan angka koefisien determinasi yang dilakukan pada uji koefisien determinasi R Square sebesar 0,941 atau 94,1%. Faktor yang mempunyai pengaruh paling dominan dalam penelitian ini adalah variabel peralatan dengan nilai koefisien regresinya (β) sebesar 2,500 (nilai beta paling besar) terhadap penyelesaian proyek pembangunan gedung Labkesda Kota Ende.

kata kunci : faktor, pengaruh, penyelesaian proyek

ABSTRACT

Intan Purnama Sidik, 2024, The Influence of Human Resource Factors, Costs, Materials and Equipment on the Completion of the Ende Labkesda Building Construction Project, Ende Regency (Supervised by Yohanes Meo, S.T., M.T. and Alfridus Gado, S.T., M.T.).

Every construction project has an implementation plan and schedule, when the project will start and be completed, how the project will be carried out, and how resources will be provided. In project implementation, operational problems often arise that hinder project completion activities, such as lack of human resources, costs, materials, equipment, location characteristics and weather.

The method in this research is quantitative. The variables in this research are the independent and dependent variables. The data used is primary and secondary data by distributing questionnaires to 25 respondents. From the results of this data collection, data processing was then carried out using the SPSS (statistical package for social science) version 24.0 application.

Based on the questionnaire distributed to 25 respondents, the results of the research carried out were very satisfactory, the influence of human resource factors, costs, materials and equipment in completing the Labkesda building project was very good. This is based on the results of the data that has been analyzed showing that the calculated F is greater than the F table value $4,019 > 2.67$ and the determination coefficient figure carried out in the R Square coefficient of determination test is 0.941 or 94.1%. The factor that has the most dominant influence in this research is the equipment variable with a regression coefficient (β) of 2,500 (the largest beta value) on the completion of the Ende City Labkesda building construction project.

Keywords: factors, influence, project completion

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PERSETUJUAN.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	iv
MOTTO	v
PERSEMBAHAN.....	vi
KATA PENGANTAR	vii
ABSTRAK	ix
DAFTAR ISI	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xv
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah.....	4
1.3. Tujuan Penelitian.....	4
1.4. Manfaat Penelitian.....	4
1.5. Batasan Masalah.....	5
BAB 2 LANDASAN TEORI	6
2.1. Pengertian Proyek Konstruksi	6
2.2. Bangunan Gedung	6
2.3. Karakteristik Konstruksi	6
2.4. Sumber Daya Proyek Konstruksi.....	7
2.5. Keterlambatan Proyek	14
2.6. Faktor Keterlambatan Proyek	15
2.7. Definisi Operasional	18
2.8. Analisa Data.....	23
2.9. Validitas dan Reliabilitas.....	26
2.10. Analisis Faktor.....	29
2.11. Analisis Regresi Linear Berganda	33

2.12. SPSS	33
2.13. Rancangan Kuisisioner	34
BAB III METODE PENELITIAN.....	38
3.1. Jenis Penelitian	38
3.2. Tempat dan Waktu Penelitian	38
3.3. Jenis Data dan Sumber Data	39
3.4. Identifikasi Variabel	40
3.5. Teknik Pengumpulan Data	41
3.6. Analisis Data	41
3.7. Diagram Alir Penelitian	46
3.8. Penjelasan Diagram Alir	47
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	49
4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian	49
4.2 Subjek Penelitian	49
4.3 Data Penelitian	50
4.4 Uji Kualitas Data	56
4.5 Uji Analisis Regresi Linear Berganda	74
4.6 Uji Signifikan Parameter Individual (Uji T)	78
4.7 Hasil Uji F (Simultan)	81
4.8 Hasil Uji Koefisien Determinasi Berganda	82
4.9 Pembahasan	82
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	84
5.1 Kesimpulan	84
5.2 Saran	84
DAFTAR PUSTAKA	86

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Diagram Prosedur SPSS.....	34
Gambar 3.1 Lokasi Penelitian	39
Gambar 3.2 Bagan Air Penelitian.....	46

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Definisi Operasional.....	19
Tabel 2.2 Bobot Nilai Skala Likert.....	26
Tabel 2.3 Interpretasi Koefisien Korelasi.....	27
Tabel 4.1 Distribusi Jabatan Responden	50
Tabel 4.2 Distribusi Presepsi Pemelik	51
Tabel 4.3 Rekapitulasi Jawaban Responden	57
Tabel 4.4 Koefisien Produk Momen Untuk Pertanyaan Nomor 1	57
Tabel 4.5 Hasil SPSS	58
Tabel 4.6 Rekapitulasi Jawaban Responden Untuk Variable Biaya	59
Tabel 4.7 Hasil SPSS Perhitungan Produk Momen Person Correlation Untuk Variable Biaya	59
Tabel 4.8 Rekapitulasi Jawaban Responden Untuk Variable Bahan	60
Tabel 4.9 Hasil SPSS Perhitungan Produk Momen Person Correlation Untuk Variable Bahan	60
Tabel 4.10 Rekapitulasi Jawaban Responden Untuk Variable Peralatan	61
Tabel 4.11 Hasil SPSS Perhitungan Produk Momen Person Correlation Untuk Variable Peralatan	62
Tabel 4.12 Distribusi Presepsi Mandor, Tukang, Dan Buruh Terhadap Sumber Daya Manusia	63
Tabel 4.13 Rekapitulasi Jawaban Responden Untuk Koesioner Responden Sebanyak 19 Orang Yang Terdiri Dari Satu Orang Mandor, Dua Orang Tukang, Dan Enam Belas Orang Buruh	65

Tabel 4.14 Hasil Spss Perhitungan Produk Momen Pearson Correlation	
Untuk Kuesioner Responden Sebanyak 19 Orang Yang Terdiri Dari Satu Orang Mandor, Dua Orang Tukang, Dan Enam Belas Orang Buruh	66
Tabel 4.15 Hasil Pengujian Validitas	67
Tabel 4.16 Uji Reliabilitas Untuk Variable Sumber Daya Manusia (X1)	69
Tabel 4.17 Uji Reliabilitas Untuk Variable Biaya (X2)	70
Tabel 4.18 Uji Reliabilitas Untuk Variable Bahan (X3)	71
Tabel 4.19 Uji Reliabilitas Untuk Variable Peralatan (X3)	71
Tabel 4.20 Uji Reliabilitas Untuk (X1)-(X10)	72
Tabel 4.21 Hasil Pengujian Uji Reliabilitas Menggunakan Sppss	72
Tabel 4.22 Total Data Kuesioner Pertama Variable X1-X4, Kuesioner Kedua X1-X10 Dan Y	74
Tabel 4.23 Hasil Uji Analisis Regresi Linear Berganda	75
Tabel 4.24 Hasil Uji T	78
Tabel 4.25 Hasil Uji F	81
Tabel 4.26 Hasil Uji Koefisien Determinasi Berganda	82

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Kuesioner.....	90
Lampiran 2. Rekapitulasi Data Hasil Jawaban Responden Untuk 6 Orang Responden	97
Lampiran 3. Rekapitulasi Data Hasil Jawaban Responden Untuk 19 Orang.....	98
Lampiran 4. Tabel R.....	99
Lampiran 5. Tabel T	100
Lampiran 6. Tabel F	101
Lampiran 7. Dokumentasi Penelitian	102