

**ANALISIS PENGARUH PENGEMBANGAN OBJEK PARIWISATA AIR
PANAS TERHADAP KESEJAHTERAAN MASYARAKAT DI
KELURAHAN DETUSOKO**

SKRIPSI

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Guna Memperoleh Gelar Serjana
Ekonomi Pembangunan Pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Flores Ende**



OLEH:

VIANEY V. PEDI RADA
2018430165

PROGRAM STUDI EKONOMI PEMBANGUNAN

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS FLORES

ENDE

2025

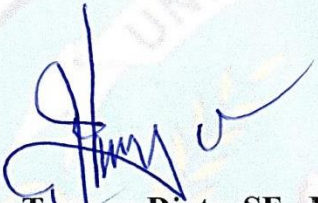
LEMBAR PERSETUJUAN

Nama : Vianey V Pedi Rada
NIM : 2018430165
Judul : Analisis Pengaruh Pengembangan Objek Pariwisata Air Panas
Terhadap Kesejahteraan Masyarakat di Kelurahan Detusoko

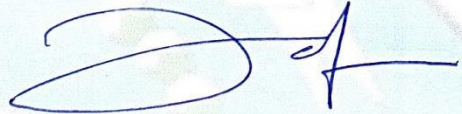
Telah Diterima Dan Disahkan oleh Dewan Penguji Skripsi
Program Studi Ekonomi Pembangunan
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Flores

Pembimbing I

Pembimbing II



Baltasar Taruma Djata, SE., M. Sc
NIDN: 0821096801



Yohanes Paulus Luciany, SE., M. Si
NIDN : 0806097802

Mengetahui,
Ketua Program Studi Ekonomi Pembangunan
Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Flores



Yulius Laga, SE., M.Ec.Dev
NIDN: 0805078703

LEMBAR PENGESAHAN

Telah Diterima dan Disahkan Oleh Dewan Penguji Skripsi
Program Studi Ekonomi Pembangunan Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Flores

Hari : Jumat

Tanggal : 29 Agustus 2025

Mengesahkan
Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Dr. Rafael Octavianus Byre, SE., M.Sc
NIDN: 0826097401

Mengetahui
Ketua Program Studi

Yulius Laga, SE., M.Ec.Dev
NIDN: 0805078703

Panitia Penguji

Ketua : Dr. Reyna Virginia Nona, SE.,M.M.A (.....)
NIDN: 0813057301

Sekretaris : Yulius Laga, SE., M.Ec.Dev (.....)
NIDN: 0805078703

Anggota : Yuliana Sedho, SE.,M.Sc (.....)
NIDN : 0816077301

Anggota : Baltasar Taruma Djata, SE., M. Sc (.....)
NIDN : 0821096801

Anggota : Yohanes Paulus Luciany, SE.,M. Si (.....)
NIDN : 0806097802



**UNIVERSITAS FLORES FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
PROGRAM STUDI EKONOMI PEMBANGUNAN
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS**

Yang bertanda tangan di bawah ini, saya menyatakan bahwa skripsi saya dengan judul: **“ANALISIS PENGARUH PENGEMBANGAN OBJEK PARIWISATA AIR PANAS TERHADAP KESEJAHTERAAN MASYARAKAT DI KELURAHAN DETUSOKO”** dan dimajukan untuk diuji pada tanggal 29 Agustus 2025 adalah hasil karya saya. Dengan ini saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa dalam skripsi ini tidak terdapat keseluruhan atau sebagian tulisan orang lain yang saya ambil dengan cara menyalin atau meniru dalam bentuk rangkaian kalimat atau simbol yang menunjukkan bahwa gagasan atau pendapat atau pemikiran dari penulis lain, yang saya akui seolah-olah sebagai tulisan saya sendiri, dan atau tidak terdapat bagian atau keseluruhan yang saya salin, tiru, atau yang saya ambil dari tulisan orang lain tanpa memberikan pengakuan pada penulisan aslinya.

Apabila saya melakukan hal tersebut di atas, baik sengaja maupun tidak, dengan ini saya menyatakan menarik skripsi yang saya ajukan sebagai hasil tulisan saya sendiri ini. Bila kemudian terbukti bahwa saya ternyata melakukan tindakan menyalin atau meniru tulisan orang lain seolah-olah hasil pemikiran saya sendiri, berarti gelar dan ijasah yang telah diberikan oleh Universitas batal saya terima.

Ende, 29 Agustus 2025

Pemberi Pernyataan



VIANEY V. PEDI RADA
NIM: 2018430165

MOTTO

“LEBIH BAIK LAMBAT TAPI TEPAT DARI PADA CEPAT TAPI SALAH”

BY: VIAN RADA

PERSEMBAHAN

Dengan memanjatkan puji syukur kepada Tuhan Yang Maha Kuasa, serta rasa terima kasih yang tak terhingga kupersembahkan skripsi ini kepada:

1. Dia sumber segalanya yang telah menganugerahi rahmat dan kuasa-Nya sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi ini.
2. Yang tercinta kedua orang tuaku, Bapak Benyamin Sambu dan Mama Paulina Ndimbu, yang telah dengan tulus dan penuh kasih sayang memberikan dukungan doa, perhatian bimbingan, dan membiayai pendidikan dari tingkat dasar sampai meraih gelar sarjana.
3. Yang tersayang kakak Simon Fedo, adik Maria Krisensia Lilan, dan ponaanku Fito yang telah memberikan motivasi dan mendukung dengan caranya masing-masing dalam menyelesaikan skripsi ini.
4. Yang tercinta Kelurahan Detusoko tempat penelitian yang telah mengijinkan untuk melakukan penelitian
5. Yang tercinta seluruh staf kelurahan Detusoko yang selalu memberikan dukungan dan motivasi bagi penulis dengan caranya masing-masing
6. Yang tercinta sahabat seperjuanganku (Pedro, Ronal, Yeri, Andi dan lopes) yang selalu memberikan dukungan dan motivasi bagi penulis dengan caranya masing-masing
7. Sahabat-sahabat seperjuangan saya khususnya teman-teman Ekonomi Pembangunan angkatan 2018, terima kasih untuk setiap kebersamaan dan dukungan untuk tercapainya penyelesaian skripsi ini
8. Almamaterku Tercinta Universitas Flores yang memberikan segudang ilmu.

Akhir kata disadari bahwa uraian dari keseluruhan materi yang terkandung dalam proposal skripsi ini masih jauh dari kata sempurna. Untuk itu segala kritik dan saran demi penyempurnaan Proposal Skripsi ini diterima dengan tangan terbuka.

Ende, Agustus 2025

Penulis

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa karena atas berkat, rahmat, dan kasih-Nya yang berlimpah, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul **“Analisis Pengaruh Pengembangan Objek Pariwisata Air Panas Terhadap Kesejahteraan Masyarakat Di Kelurahan Detusoko”**. Pembuatan skripsi ini bertujuan untuk memenuhi salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi di Universitas Flores.

Penulis sangat menyadari bahwa dalam penelitian skripsi ini sangat jauh dari kesempurnaan. Walaupun sangat sederhana, tanpa bantuan dari berbagai pihak pastinya peneliti akan mengalami berbagai kesulitan dalam penelitian ini, oleh karena itu dalam kesempatan ini peneliti mengucapkan terimakasih kepada:

1. Bapak Dr. Willybrodus Lanamana, M.M.A selaku Rektor dan para Wakil Rektor Universitas Flores.
2. Dr. Rafael Octavianus Byre, S.E., M.Sc selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Flores.
3. Yulius Laga, SE., M.Ec.,Dev selaku ketua Program Studi Ekonomi Pembangunan Universitas Flores.
4. Baltasar Taruma Djata SE., M.Sc selaku pembimbing 1 dan Bapak Yohanes Paulus Luciany, SE., M.Si selaku pembimbing II yang dengan kerelaan hati untuk meluangkan waktu dalam membantu dan membimbing penulis selama menyelesaikan skripsi ini.

5. Bapak Ibu Dosen dan Staf Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Khususnya Program Studi Ekonomi Pembangunan yang telah banyak membimbing penulis dalam proses akademik selama masa perkuliahan.
6. Bapak Ibu Dosen penguji yang telah meluangkan waktu mengikuti seminar-seminar penulis, serta terima kasi atas kritikan dan sarannya.

Penulis menyadari penulisan skripsi ini jauh dari kesempurnaan oleh karena itu, kritik dan saran yang beraifat membangun sangat penulis harapkan demi kesempurnaan skripsi ini. Penulis berharap skripsi ini akan bermanfaat bagi semua pihak

Ende Agustus 2025

Penulis

ABSTRAK

Vianey Vianis Padi Rada Nim: 2018430165 “Analisis Pengaruh Pengembangan Objek Pariwisata Air Panas Terhadap Kesejahteraan Masyarakat Di Kelurahan Detusoko.”

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui apakah pengembangan objek wisata Air panas berpengaruh terhadap kesejahteraan masyarakat di Kelurahan Detusoko. Pariwisata sebagai salah satu sektor unggulan diyakini mampu memberikan dampak positif terhadap perekonomian masyarakat, baik melalui peningkatan pendapatan, kesempatan kerja, maupun perbaikan fasilitas sosial. Data penelitian diperoleh melalui kombinasi data primer berupa kuesioner yang dibagikan kepada masyarakat setempat, serta data sekunder yang diperoleh dari instansi terkait.

Metode analisis yang digunakan adalah regresi linear sederhana dengan variabel independen pengembangan objek pariwisata dan variabel dependen kesejahteraan masyarakat. Hasil penelitian menunjukkan bahwa pengembangan objek pariwisata berpengaruh positif dan signifikan terhadap kesejahteraan masyarakat. Hal ini berarti semakin baik pengelolaan dan pengembangan pariwisata, maka semakin meningkat pula tingkat kesejahteraan masyarakat di Kelurahan Detusoko.

Temuan penelitian ini menegaskan bahwa pengembangan sektor pariwisata perlu menjadi perhatian serius pemerintah daerah dan pengelola pariwisata, terutama dalam hal peningkatan infrastruktur, promosi, dan pelibatan masyarakat lokal. Dengan demikian, manfaat ekonomi dan sosial dari pariwisata dapat dirasakan secara langsung oleh masyarakat setempat.

Kata Kunci: Pengembangan Objek Pariwisata, Kesejahteraan Masyarakat

ABSTRACT

Vianey Vianis Pedi Rada Student ID Number: 2018430165 "Analysis of the Impact of Hot Springs Tourism Development on Community Welfare in Detusoko Village."

This study aims to determine whether the development of hot spring tourism has an impact on the welfare of the community in Detusoko Village. Tourism, as a leading sector, is believed to have a positive impact on the community's economy, both through increased income, employment opportunities, and improvements to social facilities. The research data were obtained through a combination of primary data in the form of questionnaires distributed to the local community, and secondary data obtained from relevant agencies.

The analysis method used was simple linear regression, with tourism object development as the independent variable and community welfare as the dependent variable. The results showed that tourism object development had a positive and significant impact on community welfare. This means that the better the management and development of tourism, the higher the level of community welfare in Detusoko Village.

The findings of this study confirm that the development of the tourism sector requires serious attention from local governments and tourism managers, particularly in terms of infrastructure improvement, promotion, and local community involvement. This way, the economic and social benefits of tourism can be directly felt by local communities.

Keywords: Tourism Object Development, Community Welfare

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL

LEMBAR PERSETUJUAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS	iv
MOTTO	v
PERSEMBAHAN.....	vi
KATA PENGANTAR.....	viii
ABSTRAK	x
ABSTRACT	xi
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR TABEL.....	xv
DAFTAR GAMBAR.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah.....	5
1.3 Tujuan Penelitian	6
1.4 Manfaat Penelitian	6
BAB II LANDASAN TEORI	7
2.1 Teori Yang Melandasi Permasalahan.....	7
2.1.1 Teori Pengembangan Pariwisata	7
2.2 Deskripsi Teori.....	9
2.2.1 Konsep pengembangan	9

2.2.2 Dampak Pengembangan Pariwisata	11
2.2.3 Pengembangan Destinasi Pariwisata.....	12
2.2.4 Komponen-Komponen Pengembangan Pariwisata.....	13
2.2.5 Dampak Positif dan Negatif Pengembangan Pariwisata	14
2.3 Penelitian Terdahulu	16
2.4 Kerangka Pemikiran.....	18
BAB III METODE PENELITIAN	20
3.1 Jenis Penelitian.....	20
3.2 Lokasi Penelitian.....	20
3.3 Definisi Operasional Variabel.....	20
3.4 Populasi dan Sampel	21
3.5 Jenis dan Sumber Data	23
3.5.1 Jenis Data	23
3.5.2 Teknik Pengumpulan Data.....	23
3.6 Teknik Analisis Data.....	24
3.7 Uji Asumsi Klasik	25
3.8 Uji Regresi Linear Sederhana	27
3.9 Koefisien Determinasi (R^2)	28
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	30
4.1 Gambaran umum Lokasi Penelitian	30
4.2 Deskripsi Data Responden	31
4.3 Uji Validitas dan Reliabilitas	33
4.4 Uji Asumsi Klasik	36

4.5 Pembahasan.....	41
BAB V PENUTUP	43
5.1 Kesimpulan	43
5.2 Saran.....	43
DAFTAR PUSTAKA	

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Jumlah Kunjungan wisatawan Pada Objek Wisata Air Panas Tahun 2015-2020	4
Tabel 2.1 Data Penelitian Terdahulu.....	16
Tabel 4.1 Data Responden Berdasarkan Jenis Kelamin.....	31
Tabel 4.2 Data responden Berdasarkan Usia	32
Tabel 4.4 Hasil Uji Validitas Variabel X (Pengembangan Objek Pariwisata)	34
Tabel 4.5 Hasil Uji Validitas Variabel Y (Kesejahteraan Masyarakat)	35
Tabel 4.6 Hasil Uji Reliabilitas.....	36
Tabel 4.7 Hasil Uji Multikolinearitas.....	37
Tabel 4.8 Hasil Uji Heteroskedastisitas	38
Tabel 4.9 Hasil Uji Regresi Linear Sederhana.....	38
Tabel 4.10 Hasil Uji Koefisien Derminan (R^2).....	39
Tabel 4.11 Hasil Uji t.....	40
Tabel 4.12 Hasil Uji Koefisien Derminan (R^2).....	41

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Berpikir	19
------------------------------------	----